



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-841/01.09.2016г.

До
Ертан Юнуз

Относно: „Склад за промишлени стоки“ в ПИ № 77195.732.37, УПИ VIII – За промишлени нужди, кв. 9, местност „Бюкя“, ИИЗ, бул. „Съединение“, гр. Хасково,
с възложител **Ертан Юнуз**

Във връзка с Ваше уведомление с Вх. ПД-841/30.08.2016 г. на РИОСВ-Хасково за горечитираното инвестиционно предложение на основание чл. 6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

След преглед на внесената от Вас информация става ясно, че предвиждате изграждане на склад за готови промишлени стоки, на един етаж, с площ съобразно допустимите съгласно ЗУТ плътност и интензивност на застрояване.

Не се налага изграждането на нови пътища и улици. Обслужването на имота се осъществява от съществуващият бул. „Съединение“.

Водоснабдяването на обекта ще се изпълни от водопровод Ст ф 400 с Н = 6 атм. и h – 1,30 м. Заустването на отпадъчните води ще е във водоплътна изгребна яма. Мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е от съществуващ кабелен разпределителен шкаф, монтиран пред северозападната имотна граница на пи.№ 77195.732.50, трафопост „Меркадо – 495“, извод СрН „Хр. Смирненски“, подстанция „Капитан Петко“.

Предвидените изкопни дейности се ограничават до изграждането на фундаментите на предвидената сграда на предполагаема дълбочина макс. 1,5 м., като при изкопните дейности не се предвижда използването на взрив.

Трайното предназначение на ПИ № 77195.732.37, УПИ VIII – За промишлени нужди, кв.9, местност „Бюкя“, ИИЗ, бул. „Съединение“, гр.Хасково е „Урбанизирана територия“. Начинът на трайно ползване на имота е „За друг вид производствен, складов обект“.

Всички отпадъци, генерирани при строителството и експлоатацията на обекта, ще се управляват и третираат при спазване на закона за управление на отпадъците и подзаконовите актове към него.

Реализацията на горепосочения план **не засяга защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по НАТУРА 2000. Най-близко разположената защитена зона е **BG 0001031 „Родопи - Средни“**, за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №661/23.10.2007г.

Посочените по-горе дейности свързани с изграждане на склад за промишлени стоки в ПИ № 77195.732.37, УПИ VIII – За промишлени нужди, кв. 9, местност „Бюкя“, ИИЗ, бул. „Съединение“, гр. Хасково **не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ИП, при реализацията му, **няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково*