



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-655/11.08.2016г.

До
Христо Димитров Кирилов
Димитър Живков Бабилов

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на сграда с жилищно предназначение“ в ПИ № 014039 в местност „Речни лозя“ на град Свиленград, община Свиленград, област Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-655/02.08.2016г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.ба, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на сграда с жилищно предназначение“ в ПИ № 014039 в местност „Речни лозя“ на град Свиленград, община Свиленград, област Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на сграда с жилищно предназначение в ПИ № 014039 в местност „Речни лозя“, град Свиленград, община Свиленград.

Имотът е с площ 1.392 дка. В него ще се разположи едноетажна сграда на площ 400 м² и два гаража. Сградата ще бъде със стоманобетонна конструкция.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Захранването на обекта с вода ще се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Свиленград. Битово – фекалните отпадъчни води ще се заустват в градската канализация.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **ЗЗ ВГ 0000212 „Сакар“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по – горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда с жилищно предназначение“ в ПИ № 014039 в местност „Речни лозя“, град Свиленград, община Свиленград, с възложители Христо Димитров Кирилов и Димитър Живков, **не попадат**



в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0000212 „Сакар“** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП Изграждане на сграда с жилищно предназначение“ в ПИ № 014039 в местност „Речни лозя“ на град Свиленград, община Свиленград, област Хасково“ е, **че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково