



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-570/08.08.2016г.

До Община Любимец

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони“ в подобект 1 ЦДГ „Рай 1“ - гр. Любимец, подобект 2 ЦД „Рай 2“ - гр. Любимец, подобект 3 ЦДГ „Рай“ - с. Малко градище и подобект 4 ЦДГ „Рай“ - с. Лозен, общ. Любимец, обл. Хасково

Уважаеми г-н Анастасов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-570/26.07.16г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони“ в подобект 1 ЦДГ „Рай 1“ - гр. Любимец, подобект 2 ЦД „Рай 2“ - гр. Любимец, подобект 3 ЦДГ „Рай“ - с. Малко градище и подобект 4 ЦДГ „Рай“ - с. Лозен, общ. Любимец, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда:

1.Ремонт на дворни пространства на детски градини на територията на гр. Любимец

•Подобект 1 ЦДГ „Рай 1“ - гр. Любимец

Сградата на детската градина се намира в УПИ IV - за обединено детско заведение, кв. 74 по плана на гр. Любимец (ЦДГ - Рай 1). Ще бъдат обособени 4 броя площадки за игра за детските групи. Съоръженията ще бъдат монтирани върху ударопоглъщаща настилка. Всяка площадка ще е осигурена с пясъчник, беседка и оборудвани с пейки. Всички прилежащи пространства ще бъдат обновени и облагородени.

•Подобект 2 ЦДГ „Рай 2“ - гр. Любимец

Сградата на детската градина се намира в УПИ I - за обединено детско заведение, кв. 106 по плана на гр. Любимец (ЦДГ - Рай 2). Ще бъдат обособени 4 броя площадки за игра за детските групи. Съоръженията ще бъдат монтирани върху ударопоглъщаща настилка. Всяка площадка ще е осигурена с пясъчник, беседка и оборудвани с пейки. Всички прилежащи пространства ще бъдат обновени и облагородени.



2. Ремонт на дворно пространство и реконструкция и ремонт на сградата на детски градини

• Подобект 3 ЦДГ „Рай“ - с. Малко градище

Предвиден е цялостен основен външен ремонт на съществуващата сграда, находяща се в УПИ VII - за детски ясли и градина, кв. 65 а по плана с. Малко градище, община Любимец. Ще се извърши смяна на дограмата с нова и ремонт на съществуващия покрив, както и вътрешните и външните пространства. При реконструкцията на сградата няма да има конструктивна промяна. Предвиден е ремонт на първи етаж на сградата и реконструкция на втори етаж. Предвидено е котелно на пелети към сградата. Дворното пространство е обособено с 2 броя площадки за игра на смесени детски групи. Всички прилежащи пространства ще бъдат облагородени с подходяща растителност.

• Подобект 4 ЦДГ „Рай“ - с. Лозен

Сградата се намира в УПИ VIII за детска градина, кв. 35, по плана на с. Лозен, Община Любимец. Предвижда се преустройство на съществуваща сграда за спортна зала към детската градина, преустройство на допълваща пристройка за котелно към детската градина, благоустрояване на двора към детската градина и ограда. Ще се смени дограмата с нова и ще се извърши ремонт на съществуващия покрив, както и вътрешните и външните пространства. Предвидено е котелно на пелети към сградата и склад към нея. Ще се обособят 4 площадки за игра на детските групи. Водоснабдяването на обектите ще се осъществи от съществуващата ВиК мрежа, съществуващите сгради са защитени. Битово-фекалните отпадъчни води от сградите на двете детски градини на територията на гр. Любимец ще се отвеждат от проектираната в нея канализационна мрежа. В с. Малко градище и с. Лозен не се експлоатира канализационна мрежа. По тази причина сградната канализационна мрежа ще бъде проектирана като разделна. Битово - фекалните отпадъчни води от сградите на детските градини ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями. Захранването с ел. енергия се осъществява от съществуващото ел. табло, разположено в сградата на всяка градина.

1 ЦДГ „Рай 1“ - гр. Любимец, 2 ЦД „Рай 2“ - гр. Любимец, 3 ЦДГ „Рай“ - с. Малко градище и 4 ЦДГ „Рай“ - с. Лозен, общ. Любимец, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близките защитени зони са BG0000578 „Река Марица“ и BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията, приети от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони“, с възложител Община Любимец, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Реконструкция, ремонт,

оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони“ в подобект 1 ЦДГ „Рай 1“ - гр. Любимец, подобект 2 ЦД „Рай 2“ - гр. Любимец, подобект 3 ЦДГ „Рай“ - с. Малко градище и подобект 4 ЦДГ „Рай“ - с. Лозен, общ. Любимец, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*