



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-556/01.08.2016г.

До
Община Ивайловград

ОТНОСНО: Изготвяне на ПУП-ПР за имот № 000189, площ 82,333 дка, НТП друг терен без определено стопанско предназначение в землището на Ивайловград.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-556/25.07.2016г. на РИОСВ-Хасково за изготвяне на ПУП-ПР за имот № 000189, площ 82,333 дка, НТП друг терен без определено стопанско предназначение в землището на Ивайловград, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изготвянето на ПУП-ПР за имот № 000189, площ 82,333 дка, НТП друг терен без определено стопанско предназначение в землището на Ивайловград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Изработването на ПУП-ПР има за цел да създаде устройствена основа за разширяване на строителните граници на гр.Ивайловград със съществуваща урбанизирана територия, което ще позволи допускане за участие в националната програма за саниране на сграден фонд.

Имотът, предмет на ПУП-ПР, **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както **и в обхвата на защитени зони** от Екологичната мрежа Натура 2000. В непосредствена близост до имота са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** приета с Решение на МС №122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания и защитена зона **BG0002106 „Язовир Ивайловград“**, обявен със Заповед № РД-845/17.11.2008г. за опазване на дивите птици.

Предвижданията на ПУП-ПР не определят рамката за развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и при прилагането му не се очаква значително въздействие върху околната среда (предвид малкия обхват на дейностите и предвидените за отчуждаване площи). В тази връзка **няма необходимост от провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС за ПУП-ПР.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПР, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002106 „Язовир Ивайловград“.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПР, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

За Директор:

инж. Л.Дайновски

*Съгласно Заповед №3/15.01.2016г. на
Директора на РИОСВ-Хасково*