



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-240/30.05.2016г.

До Карамфил Ксенифонов

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Изграждане на магазин за строителни материали“ в УПИ XII-719, кв. 53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково

Уважаеми г-н Ксенифонов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-240/19.05.16г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на магазин за строителни материали“ в УПИ XII-719, кв. 53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане магазин за строителни материали в УПИ XII-719, кв. 53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец.

Обектът ще представлява едноетажна постройка, която ще се ползва като магазин за строителни материали. Магазинът ще се изпълни с метална конструкция и термопанели 5 см. Предвиждат се пет броя паркоместа в северозападната част на имота с непосредствен достъп от улицата. За обекта има сключен окончателен договор за присъединяване към КЕЦ Свиленград. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Любимец. Битово - фекалните отпадъчни води ще се включат в градската канализация. Дъждовните води от покрива ще се оттичат повърхностно.

УПИ XII-719, кв. 53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близката защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Изграждане на магазин за строителни материали в УПИ XII-719, кв.53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец“, с възложител Карамфил Василев Ксенифонов, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата



„Натура“ 2000, включително и върху защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на магазин за строителни материали“ в УПИ XII-719, кв. 53 по плана на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*