



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-234/30.05.2016г.

До „СТИЛ-96“ ООД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Шоурум за леки коли“ в имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“, гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково

Уважаеми г-н Петров,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-234/18.05.16г. за горещитираното инвестиционно предложение-проект, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Шоурум за леки коли“ в имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“, гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на самостоятелна сграда - Шоурум за леки коли, в имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“ гр. Хасково, общ. Хасково. В имота съществува функциониращ автосервиз със складова база.

Основният подход към шоурума ще бъде от северната част на имота – от бул. „Съединение“. Предвидените паркоместа към новата сграда са 18 паркоместа за леки и товарни автомобили в северната и централната части на имота, в това число и паркоместа за хора с увреждания. Основният пешеходен достъп и достъпът към търговската част на обекта е от север. Обектът ще бъде присъединен към електроразпределителна мрежа на „EVN - България Електроразпределение“ АД. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение има изградена площадкова водопроводна и канализационна мрежа. Водоснабдяването ще се извършва от съществуващ водопровод ПЕВП Ø90. За заустване на битово-фекалните отпадъчни води ще се използва съществуващо канализационно отклонение.

Имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“ гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близката защитена зона е BG0001031 „Родопи-Средни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.



Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Шоурум за леки коли“ в имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“, гр. Хасково, общ. Хасково, с възложител „СТИЛ-96“ ООД, гр. Кърджали, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Шоурум за леки коли“ в имот с идентификатор 77195.333.70, местност „Бюкя“, гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*