



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 16 - ОС / 2012 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г.) и представената писмена документация от възложителя **относно: инвестиционно предложение** изграждане на “Център за селски туризъм „Мирамара“, в имот № 001084, с площ 1,100 дка, местност “БИЛКИЯТА” в землището на с.Брястово с ЕКАТТЕ 06803, общ. Минерални бани, област Хасково **с възложител:** ЕТ „Перси-Персиг Чилингинова“, с. Минерални бани

СЪГЛАСУВАМ:

Инвестиционното предложение за изграждане на “Център за селски туризъм „Мирамара“, в имот № 001084, с площ 1,100 дка, местност “БИЛКИЯТА” в землището на с.Брястово с ЕКАТТЕ 06803, общ.Минерални бани, област Хасково
Реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение попада в защитена зона „Родопи – Средни” ВГ 0001031 определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г. Предвижда се изграждане на къща за гости на три етажа, зона за хранене, помещение за персонал и съблекални за външен басейн, със застроена площ 174,8 кв.м. и външен басейн. Поземленият имот е с площ 1.100 дка, с начин на трайно ползване „Друг жилищен терени”. В чертите на парцела ще се изгради водопълтен резервоар за акумулиране на отпадъчните води на битовия отток, които периодично ще се извозват в най-близката пречиствателна станция за третиране. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като имота граничи със полски път.

МОТИВИ :

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не включва приоритетни местообитания по Приложение № 1 на Закона за биологичното разнообразие.



2. Района е силно повлиян от човешко присъствие, което заедно с т. 1 от мотивите изключва наличието на местообитания на видове предмет на опазване на защитена зона „Родопи-Средни” в поземления имот.
3. Площта за осъществяване на инвестиционното предложение от 1.100 дка е несъпоставимо малка спрямо площите на защитена зона “Родопи-Средни ” – 154 845,53 ха
4. Не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоната.

УСЛОВИЯ :

1. Генерираните битови отпадъци да бъдат депонирани на селското сметище.
2. При озеленяване на имота да се ползват местни видове.

В хода на проведената процедура за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, не са постъпили отрицателни становища, писмени възражения, бележки, предложения и др. относно реализацията на инвестиционното намерение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На този етап предложеният план не включва инвестиционни предложения от Приложения №1 и №2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.91/2002г., изм.и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Хасково до 1 месец след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите, както и пред Административен съд Хасково в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 26.06.2012 г.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково