



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 84 - ПР / 2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата по ОВОС* и чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и Становище от РЗИ –Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на оранжерийен комплекс”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: „КЛАС 95” ООД, гр. Хасково, ул. „ Козлодуй“ № 7

Местоположение: имот № 171041 в землището на с. Татарево, общ. Минерални бани

Характеристика на инвестиционното предложение:

Основната дейност на фирма „КЛАС 95“ ООД е производство и продажба на селскостопанска продукция. С цел разширение на дейността и постигане на по-голяма ефективност и по-голямо количество качествена зеленчукова продукция се предвижда изграждане и пускане в експлоатация на енергоефективна оранжерия със застроена площ около 8102,45 кв.м. Конструкцията на оранжерията ще бъде стоманена, многошедова, горещо поцинкована. Покритието ще е от двоен полиетилен с въздушна възглавница. Ограждащите стени ще бъдат изпълнени с двуслойни плоскости от поликарбонат с дебелина 10мм. В оранжерията са предвидени проветрителна инсталация, система – термоекран с екраниращо платно и буферни резервоари, проектирани под основата на оранжерийната конструкция, с цел повишаване на енергоефективността.

Оранжерията ще се използва за отглеждане на зеленчуци /краставици и домати/ – производство на разсад, грижи през вегетацията на растенията, бране, сортиране, качествяване и пакетиране.

Инвестиционното предложение включва и изграждането на хидропонна технология за отглеждането на краставици, система за мъглуване, както и допълнително оборудване. Хидропонната технология представлява съвременен безпочвен метод за отглеждане на растения (в случая краставици), осигуряваща максимално развитие и продуктивност чрез изолиране от почвени и външни климатични условия. Като заместител на почвата в случая е избрана каменна вата - субстрат с подходяща характеристика:



- ✓ уникална двуслойна структура на фибрите - по-здрав горен слой и порьозен долен слой;
- ✓ фибри, мигновено абсорбиращи вода;
- ✓ голям контролиран диапазон на влажността- 45-85%;
- ✓ равномерно разпределение на вода и хранителни вещества в целия си обем;
- ✓ способност за повторно влагозапасяване.

Хранителните разтвори и качеството на поливната вода са едни от най-важните елементи на хидропонната технология. Поради това се предявяват високи изисквания към състава им, реакцията и общата им концентрация. Количеството на хранителните елементи в разтвора се изчисляват на база на физико-химичния анализ на поливната вода, фазата на развитие на растенията, периода на отглеждане и климатичните условия.

Основно звено в технологията на хидропонното отглеждане на култури е капковото напояване, гарантиращо изключителна равномерност на подаването на хранителни разтвори, висока ефективност на производството, минимални загуби на вода. Напоителната система е постоянно инсталирана в обекта и се създава оптимален баланс между въздух, вода и хранителни вещества. При капковото напояване се напоява само участъка около корена. Това води до икономия на вода (от 30 до 50%), а оттам и до икономия на торове поради ограничения обем, в който се внасят последните. При него водата и хранителните вещества се доставят на точното място, в необходимото време и количество. Системата е компютъризирана, като по този начин всяка минута може да се проследи растежа на растенията в оранжерията.

Описание на системите в оранжерията

Растенията се отглеждат в контейнери (запълнени с каменна вата). Поставени са в дренажни канали на земята, с проход между редовете. Така се постига добра вентилация на насажденията, увеличава се броят им на кв.м., улеснява се обработката им. Управлението на водоподаването се извършва от автоматични клапани. Осигуряването на работното налягане, необходимият дебит и концентрация на разтвора се осъществява от автоматичен торосмесителен възел (хранителен възел). Хранителният възел включва: Рамка от неръждаема стомана; Смесителен съд (открит тип); Комплект за дозиране на киселина (вкл. инжектор и ръчен регулатор на дебит, дозаторен клапан, дебитомер); Комплект за дозиране на торове (вкл. инжектор и ръчен регулатор на дебита, дозаторен клапан и дебитомер); Вертикална многостъпална помпа; Устройство за измерване на рН; Устройство за измерване на ЕС; Съдове за киселина и торов разтвор; Автоматичен филтър. За магистрален и разпределителни тръбопроводи са заложени тръби, хидравлично оразмерени да провеждат необходимото водно количество за всяка поливна секция. Те доставят вода и торов разтвор до началото на всяка секция, където са монтирани разпределителни възли. Разпределителните възли представляват хидравлично подвързани автоматични клапани с хидравлично действие, към които има монтирани ремонтни спирателни кранове и въздушници.

Системата за мъглуване е част от системата за климатконтрол в оранжерията. Управлението на водоподаването се извършва от автоматични клапани. За нормалната работа на системата е избран помпен агрегат за високо налягане, съответстващ на капацитета на системата и оборудван с честотно управление.

Регулирането на климатичните условия в оранжерията осигурява благоприятен температурен режим в хоризонтален и вертикален разрез.

Управлението се извършва от микропроцесорно устройство – контролер, към който е предвиден комплект датчици за следене на вътрешна температура и влажност, за дозиране на CO₂, както и реверсивни табла. Монтирани на представителни места в оранжерийния блок, датчиците подават информация към управлението, от където чрез ниско волтов сигнал автоматично се настройват позициите на проветрители, отоплителни смесители и система за мъглуване с цел постигане на желаните параметри на климата.

За необходимото количество вода и електрическа енергия се предвижда свързване към ВиК и електропреносната мрежа. За технологични нужди ще се използват неголеми количества повърхностни води, чрез система за капково напояване съгласно Предварително принципно съгласие за водоползване №4434/26.08.2016г., издадено от Община Минерални бани. За отопление през студените месеци се предвижда изграждане на котел на твърдо гориво.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че горепосоченият имот **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в защитени зони по НАТУРА 2000. Най-близко разположената **защитена зона по НАТУРА 2000 е: BG0001031 „Родопи - Средни”**, приета от МС с Решение №661/23.10.2007г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* и **подлежи** на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т. 1, буква „в“) на *ЗООС* и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвижда се изграждането на оранжерия с манипулационно помещение, котелно, склад, санитарни помещения и стая за отдих.

2. Изграждането на енергоефективната оранжерия ще се осъществи на площ от около 8102,45кв.м. Оранжерията ще се използва за отглеждане на зеленчуци /краставици и домати/ – производство на разсад, грижи през вегетацията на растенията, бране, сортиране, окачествяване и пакетиране. Очакваната производителност за краставици е 42-50 кг/кв.м. и за домати 35-40 кг/кв.м.

3. Отглеждането на растенията се осъществява в непочвена среда - хидропонни контейнери с дължина 1м. Във всеки контейнер се засаждат 4-6 корена. Системата за хидропонно капково напояване и торене има за цел да достави до поливните сектори и да разпредели равномерно по растенията необходимите за тяхното правилно развитие поливна вода и хранителни вещества. Управлението е автоматично.

4. При започване на строителството, изкопаната земна маса основно ще се използва в самия имот за изравняване на терена. След това определените за озеленяване участъци от имота ще се покрият с хумусния слой и озеленят. Тези дейности ще се извършат непосредствено след приключване на строителните дейности, съгласно предвидената вертикална планировка на имота. Не са предвидени взривни работи.

5. Предвижда се изграждането на ново подземно електро трасе, от най-близката точка за присъединяване, съгласувана с Електроразпределителното дружество. Също така се предвижда изграждане на нов водопровод от съществуващ водопровод, съгласно становище на ВиК Хасково.

6. Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна яма.
7. Отпадъците, образувани при изграждането и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.
8. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
9. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Предвижда се изготвяне на комплексен проект, състоящ се от ПУП и инвестиционен проект за изграждане на „Оранжерийен комплекс“ в имот в ПИ 171041, м. „Кюери“, земл. на село Татарево, общ. Минерални бани, на основание Разрешение за изработване на комплексен проект на съгласно чл.150 от ЗУТ, издадено от гл. арх. на Община Минерални бани. Поземленият имот № 171041, м. „Кюери“, земл. на село Татарево, общ. Минерални бани е с площ от 12,922 дка.
2. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданите имоти, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.
3. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че горепосоченият имот **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в защитени зони по НАТУРА 2000. Най-близко разположената **защитена зона по НАТУРА 2000 е: BG0001031 „Родопи - Средни“**, приета от МС с Решение №661/23.10.2007г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **ИП няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горесцитираната най-близко разположена защитена зона.
3. Обектът не следва да попада в СОЗ съгласно изискванията на *Наредба № 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване и експлоатация на санитарно-охранителни зони на действащи водоизточници*.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.

2. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-1373#1/27.09.2016г. на основание предложената информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда не се предполага риск за здравето на населението.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на с. Татарево и община Минерални бани, а чрез тях и засегнатото население.

2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като за 14-дневния срок не са постъпили възражения, мнения и становища. Предоставени са копия от информацията по Приложение 2 на кмета на с. Татарево и община Минерални бани. В резултат на извършеното оповестяване, в РИОСВ-Хасково са постъпили писма, както следва:

3. Община Минерални бани с писмо изх. № 5300/26.09.2016г. уведомява РИОСВ-Хасково, че от 09.09.2016г. до 26.09.2016г. е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища.

4. Кметство село Татарево с писмо изх. № 52/30.09.2016г. уведомява РИОСВ-Хасково, че е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища

5. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Опасните химични вещества и смеси, класифицирани в една или повече категория на опасност, съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 относно класифицирането, етикетирането и опаковането на вещества и смеси, да бъдат опаковани, етикетираны и снабдени с информационни листове за безопасност.

2. Информационните листове за безопасност по форма и съдържание да отговарят на изискванията на приложение II на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH).

3. Съхранението на опасните химични вещества и смеси да отговоря на условията за безопасно съхранение, посочени в информационните листове за безопасност и Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси, съгласно чл.4б от Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси (ЗЗВВХВС, обн. ДВ. бр. 10 от 04.02.2010 г., изм. ДВ бр. 102 от 29.12.2015 г).

4. Преди въвеждането на обекта в експлоатация, съгласно изискванията на чл.16, ал.1 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух*, да се извърши измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух на два броя водогрейни котли, с единична мощност 850 KW, работещи на гориво слама. Копие на протоколите от измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух, да бъдат представени в РИОСВ – Хасково. Контролираните показатели и техните норми за допустими емисии (НДЕ), са регламентирани в чл. 21 от *Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на*

вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

5. За измерване на емисиите, е необходимо операторът да определи разположението и броят на точките за пробовземане на изпускащите устройства (комини) на горивните инсталации и да ги представи за утвърждаване от директора на РИОСВ – Хасково, съгласно изискванията на чл. 11 от *Наредба № 6 от 26.03.1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници.*

6. Съгласно § 1, т.1 от допълнителните разпоредби на ЗУО „Биомаса“ са продукти, състоящи се от растителни материали от селското и горското стопанство, които могат да се използват като гориво с цел оползотворяване на енергийния им потенциал. Сламата, която ще се използва като гориво при производствената дейност на дружеството отговаря на това определение, поради което съгласно чл.35, ал.2, т.5 и чл.35, ал.3 за извършване на дейност по оползотворяване на отпадъци с код *R1 – използване на отпадъците предимно като гориво или друг начин за получаване на енергия* по приложение № 2 ЗУО се изисква издаване на регистрационен документ, по реда на глава пета, раздел II от ЗУО.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково

Дата: 24.10.2016г.