

Представено от Ангел Кочанджиев уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на хижа за гости и СПА център в поземлен имот с № 020554 по КВС на с. Шумнатица, община Кирково, област Кърджали.

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-991/12.10.2016г. относно горепосоченото и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 12 от 12.02.2016г., в сила от 12.02.2016г.) РИОСВ – Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на хижа за гости, извършваща туристическа дейност. Капацитета на сградата ще е за 40 посетители. Хотелската част ще има около 10 стаи за настаняване, заведение тип механа за 40 посетители и малък СПА център. Хижата за гости, механата и спа центърът ще бъдат свързани помежду си чрез топла връзка със зелена площ в средата. СПА центърът ще се състои от рецепция, парна баня, сауна, джакузи. Отделно от този комплекс ще има открит басейн (100 м²), постройка на допълващо застрояване - постройка за помощният персонал и паркинг.

Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, РИОСВ - Хасково счита за целесъобразно да допусне извършването на само една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, която в случая да е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

На този етап може да бъде определено, че предвидените дейности, попадат в обхвата на т. 12, буква „е“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че имота в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **BG 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони** (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи** на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираните защитени зони, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Предвид характера на инвестиционното намерение както и обстоятелството, че попада в границите на защитена зона, съгласно разпоредбите на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (приета с ПМС №201/31.08.2007г.), **преценката за вероятната степен за отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде направена след внасяне на информация по Приложение № 2 от Наредбата по ОВОС, която задължително да съдържа информация за:**

Моментно състояние на терена на имот с с № 020554 в землище на с. Шумнатица, общ. Кирково – наличие на храстова и дървесна растителност, видовото им описание, площта им спрямо общата площ на имота по скица.

Копие на писмото е изпратено до Община Кирково и Кметство село Шумнатица.