



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-631/12.09.2013г.

До  
„Марс енерджи” ООД  
бул. ”Тодор Александров” №137, ет.5  
район Възраждане  
гр.София

**ОТНОСНО:** *Обособяване на поземлен имот №151019, площ 49,800 дка, НТП нива, земл.с.Крепост, общ.Димитровград за склад за селскостопанска техника и инвентар.*

**Уважаема г-жо Георгиева,**

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-631/10.09.2013г. на РИОСВ-Хасково за обособяване на поземлен имот №151019, площ 49,800 дка, НТП нива, земл.с.Крепост, общ.Димитровград за склад за селскостопанска техника и инвентар, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.),* Ви уведомявам следното:

Обособяването на поземлен имот №151019, площ 49,800 дка, НТП нива, земл.с.Крепост, общ.Димитровград за склад за селскостопанска техника и инвентар попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на поземлен имот № 151019 с площ 49,800 дка в местността „Далъмазар” в землището на село Крепост с ЕКАТТЕ 39668, община Димитровград, област Хасково за склад за селскостопанска техника и инвентар.

В съответствие със Закона за устройство на територията ще се изготви ПУП – План за застрояване, с който ще се определи характера и начина на застрояване. В имота се предвижда изграждането на склад за селскостопанска техника и инвентар. Достъпът до имота е посредством съществуващ път. При застрояването ще се извършат изкопи за основите на сградата, хумусът ще се съхрани и използва при озеленяването на имота. Ел.захранването ще се съгласува с ЕВН България Елетроразпределение АД. Водоснабдяването на имота ще се съгласува с ВиК дружеството в Димитровград. ПУП-ПЗ ще се съгласува с МЗ РЗИ-Хасково.

При строителството ще се формират минимални количества строителни отпадъци, които ще се извозят до депо за строителни отпадъци. При експлоатацията на обекта ще се формират битови отпадъци от обслужващия персонал.

В близост до имота няма канализационна мрежа и се предвижда отпадните води от обекта да се заустват във водоплътна безоточна яма, която периодично ще се почиства.

Съгласно представената информация, поземлен имот №151019, площ 49,800 дка, НТП нива, земл.с.Крепост, общ.Димитровград в които се предвижда обособяване за селскостопанска техника и инвентар **не попада в обхвата на защитени зони** от екологичната мрежа Natura 2000. Най- близко до имота са разположени защитени зони **BG0001031 „Родопи Средни”**, приета от МС с Решение № РД-811/16.11.2010г., **BG0000434 „Банска река”** и **BG0000578**



**„Река Марица”**, приети от МС с Решение № РД-122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Имот №151019, площ 49,800 дка, НТП нива, земл.с.Крепост, общ.Димитровград, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящото инвестиционно предложение бе установено, че същото е **извън обхвата на чл.2, ал.1** от *Наредбата по ОС*.

Така заявените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка**.

С оглед гореизложеното, отчитайки вида, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху** близко разположените защитени зони BG0001031 „Родопи Средни”, BG0000434 „Банска река” и BG0000578 „Река Марица”.

В тази връзка на основание **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково*