



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 3 - ОС / 2014 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г.) и представената писмена документация

относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на ресторант, хотел и жилищни нужди в ПИ 77195.109.24 по КК карта на землището на гр. Хасково”

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на ресторант, хотел и жилищни нужди в ПИ 77195.109.24 по КК карта на землището на гр. Хасково”

Реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

Местоположение: ПИ 77195.109.24 по КК карта на землището на гр. Хасково

Възложител: Георги Колев Марашев

Характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се изграждане на ресторант, хотел и жилищни нужди в ПИ 77195.109.24 по КК карта на землището на гр. Хасково. Ще се използва съществуващата инфраструктура. При строителните работи няма да се използва взрив, дълбочина на изкопите – около 1,5 м., с обем около 300м³. Предвижда се ново ел. захранване. До изграждането на канализацията в ЖР Кенана, ще се ползва за отпадни води – изгребна яма. За водоснабдяване ще се ползва мрежата на ВИК.

Директорът на РИОСВ Хасково е постановил Решение за преценяване необходимостта от ОВОС № ХА-145-ПР/2007 г. с характер да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение, без да е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни”.

Горепосоченото инвестиционно предложение, попада в обхвата на §4, ал. 3 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредбата за ОС и следва да бъде извършена оценка за съвместимост по реда на Глава II от същата наредба.

Имотът, обект на реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Площта на реализация на инвестиционното предложение не попада в защитени зони по НАТУРА 2000. Най-близко разположена е защитена зона BG 0001031 „Родопи Средни”, приета от МС с Решение № 811/16.11.2010г. за опазване на природните местообитания (границата на зоната е разположена непосредствено до имота на около 7,5 м разстояние);

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС.



2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.

3. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на екологичната мрежа НАТУРА 2000 - не се очаква фрагментация, загуба на площи, както и влошаване на природозащитното състояние на местообитанията на видовете и местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

4. ИП се намира в Жилищен район, което е предпоставка за липса на природни местообитания, както и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.

5. С реализацията на ИП не се очаква да се наруши биологичната и екологичната цялост на зоната.

6. В процеса на реализация на инвестиционното предложение, както и в периода на експлоатация, не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

УСЛОВИЯ:

1. Всички дейности по инвестиционното намерение да се реализират само в предвидените площи.

2. Да не се допуска депониране на строителни и битови отпадъци в границите на близкоразположената защитена зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128 б от Закона за биологичното разнообразие.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14 дневен срок след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно - процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите, както и пред Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

14.02.2014 г.

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково