



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 32 - ПР / 2016г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал.1, т. 1 във връзка с ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 във връзка с чл.2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата по ОВОС* и Становище от РЗИ –Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на бензиностанция за зареждане със светли горива и модулен тип контейнер за офис-каса”, в имот № 168016 в местността „Пясъка”, землище на с. Йерусалимово, общ. Любимец, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: Ферди Кямил

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на бензиностанция за зареждане със светли горива и модулен тип контейнер за офис-каса в ПИ №168016, площ 7,782 дка, местност „Пясъка” в землището на с. Йерусалимово, общ. Любимец. Имотът е бивша земеделска земя, която е преодредена за неземеделски нужди и е одобрен и влязъл в сила ПУП за търговски обект със Заповед № РД-09-448/12.08.2008г. В имота има изграден метален навес и 6 бр. павилиони, които се ползват за магазин за пакетирани хранителни стоки. На площадката се предвижда да се поставят 2 броя колонки –двойни комбинирани за три вида горива, разположени на два острова и покрити с козирка. Резервоарът ще е подземен с общ обем 60 м³ с два отсека за бензин и един отсек за дизелово гориво. Бензиностанцията ще се разположи в южната част на ПИ №168016 на площ от 264 м². Осигурен е удобен подход на транспортни средства чрез изградена по друг проект пътна връзка от АМ „Марица”. Обекта ще се охранява с ел. енергия от собствен трафопост в имота, който е одобрен по предишен проект. Водоснабдяването на обекта ще се извършва от цистерна. На площадката ще са разположени химически тоалетни. Количествата отпадъчни води и от каломаслоуловителя от бензиностанцията ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Въз основа на представената от възложителя информация и направената справка се установи, че ПИ № 168016, площ 7,782 дка, НТП НМ извън регулация в землището на с. Йерусалимово, общ. Любимец, в който се предвижда изграждане на модулна бензиностанция **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените*



територии, но попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар”, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* и **подлежи** на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване в горечитираните защитени зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на т. 10, буква „б” от Приложение № 2 на *ЗООС* и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Реализацията на инвестиционното предложение включва традиционни методи на строителство и изисква предимно строително монтажни работи, свързани с подготовката на терена и последващо полагане на асфалтобетонена настилка. Дейностите при строителството са свързани с отнемане на хумусен пласт, който в последствие се използва при озеленяване на обекта и образуване на строителни отпадъци, подлежащи на последващо оползотворяване.

2. За целите на инвестиционното предложение ще се използва съществуващата пътна инфраструктура и не се налага изграждането на нова.

3. Отпадъците, образувани при строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

5. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ №168016, местност „Пясъка” в землището на с. Йерусалимово, общ. Любимец. Общата площ на имота е 7,782дка с начин на трайно ползване – НМ извън регулация.

2. Дейността ще бъде ограничена върху разглеждания имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Въз основа на представената от възложителя информация, направената справка и проверка на място се установи, че ПИ № 168016, площ 7,782 дка, НТП НМ извън регулация в землището на с. Йерусалимово, общ. Любимец, в който се предвижда изграждане на модулна

бензиностанция **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата на **защитена зона BG0000212 „Сакар”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

2. На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на модулна бензиностанция в ПИ № 168016, площ 7,782 дка, НТП НМ извън регулация в землището на с.Йерусалимово, общ.Любимец, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона поради следните мотиви:

- Предвид местоположението, вида и обема на предвидените в инвестиционното предложение дейности, при реализирането им не се очаква значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в зоната.
- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увеличаване степента на фрагментация в сравнение със същата към момента и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в защитена зона **BG0000212 „Сакар”**.
- Очаква се генерираните вид и количества шум и отпадъци да не надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона, в която попада.
- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-405#1/23.03.2016г. не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на ИП.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4 от *Наредбата за ОВОС* възложителят е уведомил Община Любимец и кметство с. Йерусалимово за своето инвестиционно предложение, а чрез тях и засегнатата общественост.

2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е предоставил копия от информацията по Приложение 2 на кмета на Община Любимец и кметство с. Йерусалимово. В резултат на извършеното оповестяване, в РИОСВ-Хасково е постъпило писмо изх. № Л-485#3/25.02.2016г., с което Общинска администрация Любимец и кметството на с. Йерусалимово уведомяват РИОСВ-Хасково, че от 04.02.2016г. до 19.02.2016г.

е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

- Генерираните от обекта отпадъчни води да се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Да се сключи договор с В и К оператор на пречиствателна станция на отпадъчни води /ПСОВ/ за приемането на отпадъчните води от обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково

Дата: 30.03.2016г.