



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 55 ПР/2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от РЗИ –Кърджали и БД ИБР – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на аквапарк в поземлен имот с идентификатор 22928.16.92 по КК на с. Домище, община Кирково, област Кърджали“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

възложител: „БОРИ“ ЕООД

седалище: с. Кирково, общ. Кирково, обл. Кърджали, ЕИК: 108692651

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на аквапарк в поземлен имот с идентификатор 22928.16.92 по КК на с. Домище, община Кирково, област Кърджали. На площадката ще се изградят: 3 басейна със свободна форма, 1 басейн с олимпийски размер 25/50 м и трибуни. Басейните ще бъдат открити и ще се използват сезонно – през летният туристически сезон. Ще се обособят места за разполагане на временни съоръжения – надуваеми детски съоръжения, преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ, открити спортни площадки, изкуствен плаж. Инвестиционното намерение ще бъде развито върху площ от 5430 м². Проектният капацитет на дейността е 8 м²/човек, което би реализирало очаквана основна натовареност, възлизаща на 665 души и максимална такава (при пълен капацитет) – 1159 души. Максималната заета площ от сгради и съоръжения ще бъде - 1629 м² или 30 % от площта на имота. В тази площ са включени сезонните и кампанийни открити съоръжения и площадки. Останалата територия ще бъде оформена като зелени площи като минималната им площ е 2715 м².

Основните процеси в дейността на водния парк са предлагане на разнообразни атракции, свързани с водата – басейни, водни пързалки, практикуване на водни спортове, плажуване и



слънчеви бани. След закриване на сезона басейните ще бъдат покрити без водата, която е в тях да се изпразва.

Съгласно становище с изх. № 2978/13.10.2016г. на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали водоснабдяването на обекта може да се осъществи от съществуващ водопровод Ø75 ПЕВП, преминаващ североизточно от имота. За целта ще се изгради нов водопровод Ø63 ПЕВП, с дължина L = 100 м.

Съгласно становище на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД - КЕЦ Момчилград с изх. № 18300522-1/26.09.2016г. мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е: ТНН, трафопост „Кирково – 5“, извод СрН „Подкова“, подстанция „Момчилград“

Предвижда се да се изгради нова пътна връзка, която ще бъде в рамките на 100 м дължина. Достъпът до имота ще бъде през имот с идентификатор 36926.2.42 по КК на с. Кирково, общинска публична собственост.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Съгласно предоставената от възложителя информация и от направената справка се установи, че имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **BG 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1** от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи** на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираните защитени зони, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС и критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение: „Изграждане на аквапарк в поземлен имот с идентификатор с №22928.16.92 по КК на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали“ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горечитираната близкоразположена защитена зона **BG 0001032 „Родопи Източни“**.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тематична зона за атракции и рекреация – аквапарк.
2. Площадката, на която се предвижда реализирането на дейността граничи с урбанизираната територия на с. Кирково и дължината на новоизгражданата техническа инфраструктура (път, водопровод и електропровод) за свързване на обекта, ще бъде в рамките на 100 м дължина.

3. Теренът, предвиден за реализиране на ИП е равнинен и основните изкопни работи ще са за изграждането на водните съоръжения. Изкопните работи ще се извършват механизирено и ръчно, без използване на взрив. Очакван обем на изкопи – 5000 м³. Хумусният пласт, който ще се из земе преди започване на строителните работи по обекта ще се депонира на определено място и в последствие ще се използва за озеленяване на обекта.
4. Битово-фекалните отпадъчни води, формирани от обекта, ще се събират в новоизградена водоплътна изгребна яма. Отпадъчни води от водните атракции (басейни) не се очакват, тъй като предвидената филтрационна инсталация ще позволява циркуляционно използване на водата, при което ще се налага само компенсиране на загубите от инсталацията, изпарения и филтрация. За аварийно изпускане на басейните ще се изгради водоплътна яма, в която ще се събира и задържа водата, която ще се ползва за поливане на тревните площи.
5. Образуваните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.
6. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 22928.16.92 по КК на с. Домище, община Кирково. Имотът е с трайно предназначение на територията – „зеделска“ и с начин на трайно ползване – „нива“.
2. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР - Пловдив с изх. № КД-04-568/22.11.2016г. инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, като се уточнява че:
 - 2.1. Според представената информация мястото на реализация на инвестиционното предложение попада в границите на повърхностно водно тяло (ПВТ) „р. Върбица и притоците от гр. Златоград до устие“ с код BG3AR400R074, което е определено в лошо екологично и добро химично състояние. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119 а, ал. 1, т. 3, буква „б“, описана в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.
 - 2.2. Няма предвидени забрани и ограничения в *Закона за водите* за конкретното ИП.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ИП е допустимо спрямо ПУРБ на ИБР.
2. Не се очаква дейностите по ИП да нарушат целостта и кохерентността на горепосочената защитена зона, както и да доведат до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в нея.
3. Предвид площта, обема и характера на инвестиционното предложение при реализация на дейностите, заложи в него не се очаква трайно увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитание на видове, предмет на опазване в горепосочената защитена зона.
4. Усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид характера и мащабността на ИП не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на хората.
2. Дейностите по изграждането на аквапарка ще се ограничат само в имот с идентификатор 22928.16.92 по КК на с. Домище, община Кирково и няма да засегнат други територии.
3. Степента на въздействие от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна с основен мотив вида и мащаба на ИП.
4. При строителството замърсяването на въздуха ще бъде краткотрайно и временно от неорганизираните емисии на прах от строителната механизация.
5. При строителството въздействието от шума ще бъде незначително, пряко и краткотрайно.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
7. Съгласно становище на РЗИ – Кърджали с изх. № К-1095#1/23.05.2017г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Кирково и Кметство село Домище, и е публикувал обява във вестник „Нов живот“ за информиране на засегнатото население.
2. Възложителят е предоставил изготвената информация по Приложение № 2 на Община Кирково и Кметство село Домище в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС. В тази връзка:
 - С писмо с изх. № 66-00-735/23.05.2017г. Община Кирково уведомява РИОСВ-Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за 14 - дневен срок на интернет страницата на общината, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
 - С писмо с изх. № 114/29.05.2017г. Кметство село Домище уведомява РИОСВ-Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на информационното табло в сградата на кметството не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ - Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Изгребната яма, в която постъпват битово-фекалните отпадъчни води да бъде водоплътна, като периодично водите в нея се извозват от лицензирана фирма.
2. Да се сключи договор с ВиК оператор за приемане на отпадъчните води в съществуваща ПСОВ.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ - Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. Д. ИЛИЕВ

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково*

Дата: 08.06.2017г.