



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Иzx. №ПД-311/15.08.2017г.

До
ДИА

ОТНОСНО: *Смяна предназначението на сграда с идентификатор 40909.118.220.3.1 и сграда с идентификатор 40909.118.220.3.2 по КК на гр.Кърджали от сладкарница и магазин в игрална зала за хазартни игри.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-311/14.08.2017г. на РИОСВ-Хасково за смяна предназначението на сграда с идентификатор 40909.118.220.3.1 и сграда с идентификатор 40909.118.220.3.2 по КК на гр.Кърджали от сладкарница и магазин в игрална зала за хазартни игри, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Смяната предназначението на сграда с идентификатор 40909.118.220.3.1 и сграда с идентификатор 40909.118.220.3.2 по КК на гр.Кърджали от сладкарница и магазин в игрална зала за хазартни игри, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, инвестиционното предложение предвижда смяна предназначение на част от партера на функционираща административна сграда от сладкарница и магазин в игрална зала за хазартни игри. Предвижда се промяна на предназначението само на партерно ниво с обща застроена площ 106 кв.м. Новият обект предвижда обособяване на следните функционални зони за организиране на игрално казино с капацитет 30 места: игрална зала (83,00м²) с игрална маса за рулетка с 6 места и 24 броя игрални автомата; бар - плот обслужващ клиентите; помещение за офис (3,40м²); санитарен възел за клиенти и 2 човека персонал. Запазват се външните подходи към обекта. Не се предвижда намеса по конструктивните носещи елементи на сградата. Ще се изградят преградни облицовки на стени и тавани, както и вътрешно обзавеждане. Материалите, използвани за под, стени и таван са мокет, тапети и окачен таван от минераловатни плоскости, като светлата височина на помещението е 3,20м. Във фасадно отношение промени не се предвиждат, запазват се съществуващите външни витрини. Предвиденото водовземане за питейни и промишлени нужди ще е съгласно предварителен договор с „ВиК“ ООД, гр. Кърджали № 135/2017г.

Сграда с идентификатор 40909.118.220.3.1 и сграда с идентификатор 40909.118.220.3.2 по КК на гр.Кърджали **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположени са защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец”**, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008г. за опазване на дивите птици.

Така представено инвестиционното предложение не попада в обхвата на някоя от позициите на Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на процедура по реда на Глава шеста от ЗООС**.



С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002013 „Студен кладенец“**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото съгласуване се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват и не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някои обстоятелства, при което е издадено настоящето съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково