

Представено от А.К.И. и Н.Ф.Б. уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на стаи за настаняване, заведение за бързо хранене и търговски площи в ПИ с идентификатор 22928.16.93 по КК на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали.

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-290/26.07.2017г., относно горепосоченото, представената с писмо с вх. № ПД-290 (2)/24.08.2017г. допълнителна информация и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 55 от 07.07.2017г., в сила от 07.07.2017г.) РИОСВ – Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофункционална сграда, включваща стаи за настаняване, заведение за бързо хранене с капацитет до 50 места и обособени търговски площи, което ще се реализира в ПИ с идентификатор 22928.16.93 по КК на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали. Хотелската част ще се състои от 12 стаи за настаняване и два апартамента. Инвестиционното предложение предвижда и изграждане на открит паркинг. Предвидената застроена площ на имота е около 2100 м². Останалата част ще се използва за озеленяване.

На този етап може да бъде определено, че предвидените дейности попадат в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно предоставената от възложителя информация и от направената справка се установи, че имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **ВГ 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на **чл. 2, ал. 1, т. 1** от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи на процедура** по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Копие на писмото е изпратено до Община Кирково и Кметство село Домище.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 07.09.2017 г./