



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-282/26.07.2017г.

До  
М. И. М.

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда ПИ №77195.188.2“, местност „Червена стена“, град Хасково, общ. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-282/21.07.2017г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда ПИ №77195.188.2“, местност „Червена стена“, град Хасково, общ. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация става ясно, че възложителя предвижда обособяване на ПИ 77195.188.2 за собствени жилищни нужди. Целта на инвестиционното предложение е смяна предназначението на земеделска земя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда с площ от 200-250 кв.м. и височина до 10 м. в имот с обща площ 576 кв.м., собственост на възложителя.

Съгласно писмо с изх. № 6680040-1/11.05.2017г. от „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, КЕЦ Хасково, мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е от съществуващ кабелен разпределителен шкаф /КРШ 2/, трафопост „194“, извод СрН „Горски пътник“, подстанция „Димитър Канев“.

Водоснабдяването на имота ще се изпълни от съществуващо водопроводно отклонение ПЕВП ф32мм от съседен имот, съгласно писмо с изх. № 1160/17.07.2017г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Хасково. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Предвид гореизложеното инвестиционното предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) **и не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.



Горепосоченият имот, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **BG 0001031 „Родопи Средни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона - **BG 0001031 „Родопи Средни“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и **на основание чл.2, ал.2** от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда ПИ №77195.188.2“, местност „Червена стена“, град Хасково, общ. Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково