



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-258/17.07.2017г.

До
НЕД

ОТНОСНО: *Преустройство на сутерен, находящ се в ПИ 77195.734.123 по КК на град Хасково в шивашко ателие.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-258/11.07.2017г. на РИОСВ-Хасково за преустройство на сутерен, находящ се в ПИ 77195.734.123 по КК на град Хасково в шивашко ателие, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Преустройството на сутерен, находящ се в ПИ 77195.734.123 по КК на град Хасково в шивашко ателие, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда преустройство на сутерен в шивашко ателие, находящ се в ПИ 77195.734.123 по КК на град Хасково /УПИ VIII – 123, кв.374а РП/. Общата площ на имота е 406 кв.м. Сградата предвидена за преустройство е двуетажна монолитна жилищна сграда, с каменни стени в сутерена и тухлена зидария в етажите. Преустройството не засяга конструкцията на обекта, а се касае за смяна на неговото предназначение, освежаване на помещенията и поставяне на ново оборудване. Предвижда се в сутерена да се обособят три стаи за работни помещения с общо 7 работни места, като във всяка стая е предвиден по 1 брой прозоречни вентилатора за освежаване на въздуха. Чрез щендерна стена от гипсокартон ще се оформи съблекалня за шивачките със седем броя гардеробчета. Под стълбището на сутерена има съществуващ санитарен възел, в който стените са оформени с фаянс до 2м. Във фасадно отношение обекта не се променя. Електрозахранване, водоснабдяване и канализация за обекта са съществуващи. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имот с идентификатор №77195.734.123 по КК на гр.Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е **защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“** приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

За Директор:

инж. Л.Дайновски

*Съгласно Заповед №3/15.01.2016г. на
Директора на РИОСВ-Хасково*