



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-231/27.06.2017г.

До
„ЕС –Балкан“ ЕООД

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на автосервиз с офис“ в ПИ с идентификатор 40909.21.129/ УПИ Ш – 33, кв.7 по ПУП на складова „Зона Б“, гр. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-231/23.06.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на автосервиз с офис“ в ПИ с идентификатор 40909.21.129/ УПИ Ш – 33, кв.7 по ПУП на складова „Зона Б“, гр. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз с офис в ПИ с идентификатор 40909.21.129 по КК на гр. Кърджали. Имотът граничи с път от общинската пътна мрежа и няма да се наложи промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

Съгласно становище на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали с изх. № 1418/13.06.2017г. имотът може да бъде водоснабден от питеен водопровод Ø 90 ПЕ-ВП тръби, преминаващ по улица източно от имота. Отпадъчните води от сградата могат да бъдат отведени и заустени в канализация, изпълнена с Ø300 бетонови тръби, преминаваща по същата улица.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.

Горепосоченият имот, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитена зона по



смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **33 BG 0001032 „Родопи Източни“** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната защитена зона **33 BG 0001032 „Родопи Източни“**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автосервиз с офис“ в ПИ с идентификатор 40909.21.129/ УПИ III – 33, кв.7 по ПУП на складова „Зона Б“, гр. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково