



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-205/26.06.2017 г.

До
„Гюнджел - БГ“ ЕООД

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Автосервиз с автомивка” в УПИ Х-2004, кв.78., гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх. № ПД-205/31.05.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн., ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Автосервиз с автомивка” в УПИ Х-2004, кв.78., гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изготвяне на необходимите проекти за получаване на строително разрешение на обект „Автосервиз с автомивка” в УПИ Х-2004, кв.78., гр. Момчилград.

Имота, в който ще се изгради обекта в момента е неизползваем, чакълиран, няма сгради и постройки в него. УПИ Х-2004 се намира в град Момчилград, кв.78 и е с обща площ 3766 кв.м. Той е със самостоятелен подход от изток, където ще се изгражда улица. Новия обект е с предназначение за автосервиз без ремонт на двигатели, с две клетки и едно складово помещение, автомивка на самообслужване с пет клетки и магазин за аксесоари. Клетките са обособени в две едноетажни сгради с метална конструкция без сутерен всяка по 330 кв.м. Няма да бъдат използвани взривни работи при тяхното изграждане. Обектите са без производствена дейност. Общата застроена площ на имота е 660 кв.м. Дълбочината на изкопните работи ще е до 2м. Максималното обслужване на автомобили ще е до 30 бр. на ден. Входа и изхода към имота и обекта ще се извършва от изток. Има издадена скица за проектиране с №302/10.10.2016 г. Имота ще се захрани с ток и вода и ще се прокарат нови отклонения за това. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи съгласно предварителен договор №28 от 07.02.2017. изготвен от „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр.Кърджали. Отпадъчните води ще се заустват в градската канализация. Ще бъде изграден каломаслоуловител.

В обекта няма да се извършва разкомплектоване на ИУМПС и съхранение на черни и цветни метали.



Посочените по-горе дейности свързани с изграждане на „Автосервиз с автомивка” в УПИ Х-2004, кв.78., гр. Момчилград **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС **и не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

Горепосоченият имот, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни”** определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни”**, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Автосервиз с автомивка” в УПИ Х-2004, кв.78., гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*