



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ХА-3-3/2017 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 36, ал. 10 и ал. 11 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС)

С Ъ Г Л А С У В А М

Общ устройствен план на Община Любимец

Възложител: Община Любимец

Характеристика на плана:

Общия устройствен план на община Любимец е изработен в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна уредба към него и ще определи визия, цели и стратегия на развитие, както и преобладаващо предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, като обхваща прогнозен хоризонт до 2035 год.

ОУП обхваща цялата територия на общината, която включва 10 населени места - общинският център град Любимец и селата Васково, Оряхово, Йерусалимово, Георги Добрево, Белица, Лозен, Малко градище, Дъбовец и Вълче поле. Общата площ на общината е 344,27 км².

Главна/практическа цел на ОУПО Любимец е да даде пространствения израз - устройствено предложение - за решение на поставените стратегически цели и задачи, създавайки им среда за реализация върху конкретната територия, в т.ч. и чрез изготвените правила и нормативи за неговото прилагане.

За постигане на главната цел е използван възприетият и прилаган многократно Урбанистичен творчески метод, както и добрите практики, чрез които да се осъществи изпълнението на следните специфични цели:

- При изготвянето на ОУП на общината да се прилагат принципите на равнопоставеност на териториалните единици в цялото. С решението да се осигурят предпоставки за преодоляване на дисбаланса между общинския център и периферията на общината.
- Територията на общината да се развива равномерно, предлагайки рационална организация на различните видове територии, като едновременно с това се създадат условия за оптимално оползотворяване на наличните ресурси.
- Да се сведе до минимум отнемането на ценни земеделски земи и земи от горски територии за нуждите на урбанизацията и на икономическото развитие.
- С проекта да се създадат условия за развитие на социалната и техническата инфраструктура.
- Да се създадат условия за развитие в насока на икономически просперитет на общината, съблюдавайки постулатите в стратегическите документи по Закона за регионалното развитие, стимулиране на публично-частното партньорство в дейности осигуряващи по-



целесъобразното ползване на земеделски територии – при равнопоставеност на частната, държавната и общинска собственост.

- Да се извърши анализ на урбанистичната автентичност на средата, степента на физическата съхраненост на обектите на културно историческото наследство и юридическият им статут, в аспекта на защита и устойчиво използване.
- Ново изработеният ОУПО да бъде разработен така, че да не влошава екологичното равновесие в общината, като при това се съобразява и отчита ограничителните режими на защитени територии и зони. При урбанизация на не урбанизирани територии да се предвидят мерки за безпроблемното им интегриране в средата, без това да доведе до увреждане и стрес на системата.

При разработването на Плана основните задачи са в определяне на:

- Функционално-пространствената структура на територията, преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части, местоположението и границите на урбанизираните територии, земеделските и горските територии, защитените територии и зони, санитарно-охранителни зони на водоизточници, нарушените територии за възстановяване, водните течения и площи и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
- Общият режим на устройство на всяка от горните територии, който включва най-общи цели, мерки и изисквания за тяхното опазване, използване, изграждане и развитие;
- Извън урбанизираните територии - изключителна държавна, публична държавна и публична общинска собственост, и режимът на тяхното устройство;
- Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и сервитутните им зони на територията на общината, и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- Териториите с предвидими природни бедствия, както и необходимите превантивни мероприятия за устройство и защита;
- Териториите за активно прилагане на ландшафтно устройствени мероприятия и естетическо оформяне, както и на териториите за превантивна устройствена защита, съгл. чл.10, ал.3 от ЗУТ.

поради следните **МОТИВИ**:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. Предвижданията на проекта на ОУП съобразяват и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.

3. Част от целите на ОУП са с пряка екологична насоченост, в т.ч.:

- Създаване на предпоставки за опазване чистотата на въздуха, водите и почвите и за опазване на подземните богатства;
- Ограничаване и отстраняване на увреждането и/или унищожаването на основните компоненти на средата – геоложката основа, земите и почвите, подземните и повърхностните води, водните системи, растителния и животинския свят и техните хабитати, ландшафта, природните и културни ценности;
- Намаляване на вредните въздействия на физичните фактори - шума, вибрациите и лъченията и подобряване на санитарно-хигиенните условия на средата и гарантиране на здравето на хората;
- Съхраняване и обогатяване на биологичното разнообразие, опазване на характерните ландшафти и възстановяване на увредените такива;
- Намаляване на риска за материалните и културни ценности, за здравето и живота на хората.

4. ОУП включва конкретни устройствени предвиждания, насочени към опазването на околната среда и човешкото здраве, в т.ч.:

- изграждане на обходен път - отклонение на Е-80 в гр. Любимец, което ще изведе транзитния поток извън жилищните зони;
- премахването на съществуващия ЖП прелез на път III-597 за Ивайловград;

- за опазване на водите се предвижда доразвиване и доизграждане на водопроводни и канализационни мрежи и изграждане на пречиствателни станции за отпадъчни води; учредяване на санитарно-охранителни зони около водоизточници; предпазване на подземните води от замърсяване; съхраняване на водните площи;
- за опазване на земите и почвите с ОУП се предвижда ограничаване на промяна предназначението на горите и земеделските земи до IV категория; запазване на терените, заети с трайни насаждения; създаване на защитни храстови и дървесни пояси на най - натоварените участъци от пътищата и извършване на противоерозионно залесяване на подходящи места;
- ОУПО предвижда максимално опазване на биологичното разнообразие в защитените територии и зони; съобразяване на плана с границите на отделните защитени зони и обектите на защита в тях;
- предвижданията на ОУПО са за подобряване на пътната мрежа; благоустрояване на уличната мрежа; увеличаване на зелените площи в населените места и благоустрояване на съществуващите; изнасяне на транзитното движение от населените места и изграждане на обходни пътища; създаване на благоприятна акустична среда за обитаване и труд чрез предлагане на функционално-пространствена структура за населените места;
- за опазване на характеристиките на традиционния селищен ландшафт и вписването му в естествената, природна среда, за всички села, с ОУПО се въвеждат устройствени зони с малко етажно застрояване, като не се предвиждат териториални разширения на селата; предвидени са мерки за опазване на ценни елементи и характеристики на естествения ландшафт, природни забележителности, скални масиви, осигуряващи условия за контрол и управление в процеса на експонирането и социализацията им, в т.ч. специфични изисквания за опазване на характерни техни елементи.

5. Реализирането на предвижданията на ОУП ще допринесе за разрешаване на следните текущи проблеми по опазване на околната среда на територията на общината:

- замърсяването на атмосферния въздух от транспортното натоварване и недоброто състояние на пътните настилки и използването на твърди горива за отопление през зимния период;
- замърсяване на водните тела и подземните водни тела от точкови и дифузни източници;
- лошо техническо състояние на водопроводната мрежа в населените места, което води до загуби и недостиг за питейно-битово водоснабдяване;
- ниска степен на изграденост на канализационната мрежа;
- неконтролирано усвояване на земи;
- реализация на проекти в защитени зони и нарушаване на границите и статута на зоните;
- изхвърляне на отпадъци върху нерегламентирани сметища и замърсяване на околните терени с отпадъци.

6. В териториалния обхват на проекта на ОУП на община Любимец попадат следните защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*:

- Защитена местност "Долната ова" - обявена със Заповед № 1938/03.07.1970 г. на МГОПС - гр. Любимец;
- Природна забележителност - "Глухите камъни" - обявена със Заповед № 3702/29.12.1972 г. на МГОПС - с. Вълче поле;
- Природна забележителност - "Меден камък" (Кован кая) - обявена със Заповед № 3702/29.12.1972 г. на МГОПС - с. Вълче поле;
- Природна забележителност - "Птичи камък" (Куш кая) - обявена със Заповед № РД-3702/29.12.1972 г. на МГОПС - с. Вълче поле;
- Защитена местност "Бакърлия" - обявена със Заповед №РД-472/11.07.2001 г. на МОСВ - с. Йерусалимово, с. Изворово.

7. В границите на община Любимец попадат частично следните защитени зони, съгласно чл. 6 от ЗБР:

- BG0001034 „Остър камък” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет;
- BG0000578 „Река Марица за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет;

- BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет;
- BG0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет;
- BG0002021 „Сакар“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010 г. на МОСВ;
- BG0002020 „Радинчево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-783/29.10.2008 г. на МОСВ;
- BG0002106 „Язовир Ивайловград“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-845/17.11.2008 г. на МОСВ.

8. За проекта на ОУП на община Любимец е изготвен Доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) върху предмета и целите на опазване на защитените зони, като:

8.1. ДОСВ е оценен с положителна оценка на качеството, след което е публикуван на интернет страницата на РИОСВ-Хасково. В рамките на предвидения в Наредбата за ОС едномесечен срок за достъп на обществеността до ДОСВ, в РИОСВ-Хасково не са получени мотивирани писмени становища и не е постъпила информация, различна от представената в ДОСВ.

8.2. В ДОСВ са идентифицирани природните местообитания и видовете предмет на опазване в защитените зони, които могат да бъдат засегнати при реализиране на плана. Анализирани са предвидените в ОУП мерки и въздействието им върху елементите от националната екологична мрежа и въз основа на това е направено обобщено заключение за липса на значителна степен на отрицателно въздействие върху целостта, предмета и целите на опазване на защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, които могат да бъдат засегнати от прилагането на ОУП.

8.3. При спазване на предвидените общи и специфични смекчаващи мерки за предотвратяване, намаляване и отстраняване на неблагоприятните въздействия от прилагането на плана върху защитените зони:

- Реализацията на предварителния проект за ОУП на община Любимец, по предложената Алтернатива 2, няма да окаже съществено и забележимо въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони „Сакар“ (BG0000212), „Река Марица“ (BG0000578), „Остър камък“ (BG0001034), „Родопи Източни“ (BG0001032), „Сакар“ (BG0002021), „Язовир Ивайловград“ (BG0002106) и „Радинчево“ (BG0002020) попадащи в обхвата на плана.
- Няма да бъдат засегнати необратимо приоритетни типове природни местообитания, местообитания на видове и видове, предмет на опазване.
- Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за зоната, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации. Антропогенния натиск ще се запази в рамките на емкостта на формираните екосистеми.

9. При извършена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, във връзка с чл. 36, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че ОУП на община Любимец е допустима при съобразяване на произтичащите от нея планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с:

- режимите на защитените територии, определени със Закона за защитените територии, заповедите за обявяването им и с утвърдени планове за управление;
- режимите на защитени зони, определени със заповедите по чл. 12, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие.

10. На основание чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на ОУП на община Любимец и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ОУП, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираните защитени зони поради следните мотиви:

- Целта на ОУП е да определи общата структура и преобладаващото предназначение на териториите на общината, видът и предназначението на техническата инфраструктура, опазване на околната среда и обектите на недвижимото културно наследство, без да конкретизира параметри на ППП/ИП;
- С ОУП на община Любимец не се предвижда устройване на площи попадащи в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

11. В доклада за ЕО са разгледани „нулева“ алтернатива (планът да не се изпълни), Алтернатива 1 (умерено- реалистичен, съобразен с нормативните изисквания на ЕС за демографско и социално-икономическото развитие на страните членки) и Алтернатива 2 (отчитащ общата демографска криза в страните и в частност в община Любимец). Изготвения предварителен проект на ОУПО е на база реалистичен вариант, което е утвърдена практика за страната в момента с цел запазване и доразвиване на техническата и инженерна инфраструктура - Алтернатива 1. При извършения задълбочен анализ на предложената Алтернатива 1 от екипите изготвящи екологичната оценка и оценката за съвместимост е установена възможност за проява на отрицателни въздействия върху ключови елементи за три от защитените зони, в обхвата на ОУПО, както и върху възможността за увеличаване вредното въздействие на водите и риска от наводнения. На тази база се оформя Алтернатива 2, представляваща прецизиран вариант на предложения предварителен проект на ОУП на община Любимец (Алтернатива 1). При анализите в екологичната оценка е разгледана и „нулева алтернатива“, при която следва продължение на настоящите процеси и тенденции за развитие на околната среда в общината без реализиране на ОУПО. След направените анализи е избрана Алтернатива 2 за реализиране на ОУП на община Любимец.

12. Доклада за Екологична оценка на „Общ устройствен план на община Любимец“ е изготвен в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна среда. В него е направена оценка на съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда и човешкото здраве и е определено очакваното въздействие върху тях, следствие реализацията на Плана.

13. Направени са препоръки и са набелязани мерки за намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите значителни въздействия върху околната среда от реализацията на ОУПО.

14. Направени са препоръки за промени в окончателния вариант на Плана, които ще благоприятстват запазването на биологичното разнообразие, живота и здравето на хората.

15. В Доклада за ЕО е направен обобщен извод, че при спазване на предложените мерки, реализацията на ОУПО по Алтернатива 2 ще окаже трайно във времето положително въздействие върху околната среда и качеството на живот на населението.

16. Въз основа на направените в доклада за ЕО прогнози и оценки на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти, изготвили доклада, е че като цяло планът е ориентиран към осигуряване на устройствени условия за екологосъобразно развитие на общинската територия, като е необходимо в окончателния му проект да бъдат отразени препоръките от доклада.

17. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до доклада за ЕО, не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за ЕО. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в този доклад и в предвидените мерки. Въз основа на получените становища, кметът на община Любимец, в качеството си на възложител на плана, е мотивирал своето решение да не се възлага допълване на доклада за ЕО, както и да не се продължават консултациите и да не се провежда ново обществено обсъждане на проекта на ОУП.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на Община Любимец

A. Общи:

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от ОУП на Община Любимец, попадащи в обхвата на Приложение 1 и/или Приложение 2 от ЗООС или извън тях, но попадащи под разпоредбите на чл.31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките разписани в решението/становището.

Б. В окончателния вариант на проекта за ОУП на Община Любимец да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Да отпадне устройствена зона „Озеленени терени-извънселищни паркове“ (Оис), разположена между лявата дига на р. Марица и кюнето на реката в землищата на гр. Любимец и с. Георги Добрево.

2. Да отпадне устройствената зона „Озеленени терени-извънселищни паркове“ (Оис), разположена в коритото на р. Марица и засягаща част от ЗЗ „Река Марица“ (BG0000578) в землищата на гр. Любимец и с. Георги Добрево.

3. Да се прецизират площите и границите на предложените устройствени зони в землището на с. Дъбовец, до яз. Ивайловград: „Озеленени терени-извънселищни паркове“ (Оис), Зона за къмпинг (Ок) и Вилна зона (Ов).

4. Да отпадне устройствената зона Озеленени терени – извънселищни паркове (Оис), засягаща частта от защитена зона BG0000578 „Река Марица“, обхващаща ивицата успоредна на брега на реката в землищата на гр. Любимец (35,8 ха) и с. Георги Добрево (41,6 ха).

5. Да се приведе в пълно съответствие с влезлите в сила планове за действие на цитираните в ДОСВ целеви видове.

6. Да се предвиди адекватна рекултивация и разработване на ландшафтноустройствени проекти за възстановяване на деградирани ландшафти, сервитутните ивици и площи около комуникационно – транспортните артерии с цел осигуряване на биокоридорни връзки.

В. При прилагането на ОУП на Община Любимец да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата за прилагане на плана:

1. Популяризиране и използване на нови енергоспестяващи и чисти технологии за отопление в бита и производството.

2. Въвеждане на енергийна ефективност за сградите, чрез тяхното saniране.

3. Озеленяване и благоустрояване на населените места. Поставяне на шумозащитни прегради около натоварените пътища в населените места (гр. Любимец и с. Малко градище). Изграждане на буферни зони от растителни пояси между производствените зони и жилищните квартали в гр. Любимец. Изграждане на защитни храстови и дървесни пояси около най-натоварените пътища (Е-80, АМ „Марица“).

4. Ремонт, реконструкция и подобряване на пътната инфраструктура. Изнасяне на транзитното движение за Ивайловград извън границите на гр. Любимец, а за селата в общината, през които сега преминават тежкотоварни МПС да се предвидят обходни пътища.

5. Приоритетно изграждане на ПСОВ на гр. Любимец. В по-дългосрочен план – да се планира и изпълни реконструкция и изграждане на канализации с решение за пречистване на водите в по-големите села в Община Любимец.

6. Да се предвижда изграждане на водоплътни изгребни ями в отделните ПУП-ве до изграждането на ПСОВ, а за животновъдните ферми да се предвижда изграждане и на хидроизолирани торища.

7. Да се ускори реализацията на Южен обходен дъждовен колектор.

8. Да се ускори проектирането и изграждането на санитарно-охранителни зони по Наредба № 3 от 16.10.2000 г за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди – за ПС „Любимец“, ПС „Лозен, ПС „Белица“, ПС „Вълче поле-Дъбовец“, ПС „Малко градище“ и ПС-Васково-Оряхово (при партньорство с Вик оператора). Спазване режима на СОЗ около питейните водоизточници.

9. Приоритетно да се извърши проектиране и изграждане на предпазни диги за ПС „Любимец“, ПС „Лозен, ПС „Белица“ в терасата на р. Бисерска

10. Да се приеме програма за обучение на селскостопанските производители и фермери за прилагане на добри земеделски практики

11. Да се извършва постоянно събиране на информация и картиране на нерегламентирани сметища и дейности за тяхното ликвидиране. Контрол и организация на сметосъбирането, с цел предпазване от образуване на нерегламентирани сметища. Да се въведе система за разделно събиране на отпадъците.

12. Да се изготви и изпълни Програма за ограничаване и ликвидиране на замърсяването в нитратно уязвимите зони

13. ОУП на община Любимец да предвиди и спазва програмата от мерки на ПУРБ на ИБР 2016-2012 г. и ПУРН на ИБР 2016-2020 г., които са в компетенциите на община Любимец.

14. При проектиране на сгради и съоръжения да се извършва детайлно инженерно-геоложко проучване и изготвяне на доклад за инженерно-геоложките и хидрогеоложките условия.

15. В проектните и строителни работи да се предвидят и изпълнят противо-земетръсни мероприятия.

16. Укрепването на локализираните съвременни свлачища при с. Георги Добрево и с. Вълче поле да се извърши при пълно съответствие с изискванията на Наредба №12/2001 г. на МРРБ за проектиране в свлачищни райони”.

17. Ограничаване на промяна предназначението на висококатегорийните земеделски земи до четвърта категория.

18. Отнемане, съхраняване и оползотворяване на хумуса от почвата на предвидените за строителство терени.

19. В окончателния вариант на ОУПО да се предвидят възможности за създаване и поддържане на локалните биокоридорни връзки.

20. При одобряване на ПУП-ПЗ да не се допуска пряко отрицателно въздействие върху местообитания или местообитания и популации на видовете, предмет на опазване, тяхното фрагментиране или нарушения на биокоридорни връзки, особено в местата с изявен екотонен ефект.

21. Да се потърсят реални възможности за възстановяване на крайречните заливни гори при запазване и прецизиране на системата за защита от вредното въздействие на водите.

22. При изграждането на нови елементи от напоителната система и водоземни съоръжения от повърхностни водни тела, да не се допуска възпрепятстване на миграционните коридори на хидробионтите или увреждащи, крайречната флора и фауна, действия и решения.

23. При провеждането на пътища, алеи, туристически, екологични и културни маршрути, да се търсят устройствени и технически решения с минимални нарушения на средата, свързаност и вписване в естествения ландшафт.

24. Съблюдаване спазването на предложените в ОУПО устройствени режими по отношение на защитените територии за опазване на културното наследство.

25. Наблюдения от археолози и специалисти при изкопни работи и строителство за потенциално наличие на археологически ценности.

26. Да се изисква съгласуване с компетентните органи и се извършат съответните процедури съгласно законодателството за обекти в производствените зони, чиято дейност е свързана с производството и/или употребата и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси, и при които има потенциален риск от възникване на аварии, поради наличието на опасни химични вещества и смеси, включени в Приложение 3 на ЗООС.

27. В следващата фаза на реализация на ОУПО разработките следва да се съобразяват с изискванията на чл. 31 от Закона за здравето, относно осигуряване опазването на жизнената среда от вредното въздействие върху здравето на човека, биологични, химични, физични и социални фактори.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Любимец:

1. Община Любимец да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на община Любимец, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ-Хасково не по-късно от **1 юли на всяка следваща година**.

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат на прилагането на ОУП на община Любимец да бъде включен като част от ежегодния доклад за изпълнението на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 на Закона за устройство на територията.

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Любимец да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка по наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорен орган за изпълнението
Контрол на замърсителите на атмосферния въздух в гр. Любимец	Измерени стойности на замърсителите	Община Любимец РИОСВ-Хасково

Проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ на всички водоизточници за ПБВ	Брой учредени СОЗ по реда на Наредба №3 от 2000 г.	Община Любимец БД-ИБР Пловдив РЗИ-Хасково
Контрол на качеството на водата за питейно - битово водоснабдяване	Физико-химични показатели за качество на водите за питейно-битови цели - бр. отклонения	Община Любимец ВиК дружество БД-ИБР Пловдив РЗИ - Хасково
Доизграждане на канализационната и водопроводната мрежи	Дължина на новоизградена водоснабдителна мрежа в m Дължина на реконструирана водоснабдителна мрежа в m Дължина на новоизградена канализационна мрежа в m Дължина на реконструирана канализационна мрежа в m	Община Любимец
Проектиране и изграждане на пречиствателни съоръжения за третиране на отпадъчни води	Брой изградени ПСОВ Отношение на количеството отпадъчни води, подлагани на пречистване към общото количество отпадъчни води на територията на общината, %	Община Любимец ВиК дружество
Контрол на качеството на отпадъчните води преди заустването им във водоприемника	Физико-химични показатели за качеството на пречистените води - бр. отклонения	РИОСВ-Хасково, БД-ИБР Пловдив
Наблюдение на локализираните места от повърхностните водни обекти с риск от наводнение	Изготвени планове за управление на риска	Община Любимец БД-ИБР Пловдив
Спазване на режимите на защитените територии по Закона за защитените територии и защитените зони по Закона за биологичното разнообразие, Плановете за управление и заповеди за обявяване	Одобрени планове за управление на територията на защитени територии (ЗТ) и защитени зони (ЗЗ), бр одобрени планове; % от общата площ ЗТ/ЗЗ; Брой констатирани нарушения, засегната територия (дка)	Община Любимец ТП ДГС РИОСВ-Хасково РИОСВ - Хасково
Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Площи, заети от нерегламентирани сметища, дка	Община Любимец
Инвентаризация на нарушени и замърсени терени, за които е необходима рекултивация	Брой, площ/год.	Община Любимец
Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони	Отношение между реалната и нормативно изискваща се озеленена площ за отделните устройствени зони на територията на Община Любимец	Община Любимец

Опазване на културно-историческото наследство	Брой засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Любимец РИМ
---	--	-----------------------

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото становище, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС, становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ

*Директор на регионалната инспекция
по околната среда и водите град Хасково*

Дата: 07.03.2017 г.