



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-98/18.04.2017г.

До
ЕТ „Реалност–Тодор Златев-Велика Венкова“

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Водовземане на минерална вода от Сондаж №Сн-2ВП+Сондаж №Сн-4ВП чрез събирателната шахта от находище на минерална вода „Хасковски минерални бани” с.Минерални бани към „Развлекателен комплекс с открит и закрит басейни, хотелска част и къщи за настаняване върху УПИ XXI-77, 503 кв.5 по плана на с.Минерални бани, Община Минерални бани“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-98/13.03.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Водовземане на минерална вода от Сондаж №Сн-2ВП+Сондаж №Сн-4ВП чрез събирателната шахта от находище на минерална вода „Хасковски минерални бани” с.Минерални бани към „Развлекателен комплекс с открит и закрит басейни, хотелска част и къщи за настаняване върху УПИ XXI-77, 503 кв.5 по плана на с.Минерални бани, Община Минерални бани“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За обекта е налична виза за проектиране от 9.12.2016г за изграждането на развлекателен комплекс с открит и закрит басейни, хотелска част и къщи за настаняване. Капацитетът на обекта ще включва хотелска част с 40 стаи с леглова база до 80 човека и 5 броя къщи за настаняване с леглова база до 4 човека в къща.За осигуряване на пълноценни условия за рекреация и профилактика на посетителите на обекта се предвижда да функционират следните съоръжения:

- Вътрешен басейн с полезен обем $V=80 \text{ m}^3$;
- Външен басейн с подвижна покривна конструкция с полезен обем $V=250 \text{ m}^3$;
- Петнадесет броя хидромасажни вани към част от стаите за гости за основни водни процедури.

Тези рекреационни съоръжения и хигиенните душивете в стаите в хотелската част ще бъдат захранвани с минерална вода от събирателната шахта на Сондаж № Сн-2ВП и Сондаж № Сн-4ВП от находище на минерална вода „Хасковски минерални бани” с.Минерални бани посредством новопроектирано трасе от водоизточника полиетилен $\varnothing 63 \text{ mm}$. При реализацията на инвестиционното намерение не е необходимо и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Трасето ще минава в сервитута на асфалтовият път до обекта на инвестиционен интерес на 1 m от тротоарната линия. При реализация на инвестиционното намерение ще използват минерални води от Сондаж №Сн-2ВП+Сондаж №Сн-4ВП при следните експлоатационни параметри:

Проектен дебит:



До 0,43 l/s-средногодишен дебит за период от 365 дни годишно.

Разпределение на водното количество:

Средноденонощно водно количество до 37,05 m³;

Годишно водно количество до 13522,42 m³.

Посочените по-горе дейности, свързани с водоземане на минерална вода от Сондаж №Сн-2ВП+Сондаж №Сн-4ВП чрез събирателната шахта от находище на минерална вода „Хасковски минерални бани” с.Минерални бани към „Развлекателен комплекс с открит и закрит басейни, хотелска част и къщи за настаняване върху УПИ XXI-77, 503 кв.5 по плана на с.Минерални бани“ **не попадат в** позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **BG 0001031 „Родопи Средни”**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **BG 0001031 „Родопи Средни“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за предложение „Водоземане на минерална вода от Сондаж №Сн-2ВП+Сондаж №Сн-4ВП чрез събирателната шахта от находище на минерална вода „Хасковски минерални бани” с.Минерални бани към „Развлекателен комплекс с открит и закрит басейни, хотелска част и къщи за настаняване върху УПИ XXI-77, 503 кв.5 по плана на с.Минерални бани, Община Минерални бани“ е , че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково