



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-40/20.02.2017г.

До
И. Владимиров

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на сезонна жилищна сграда в ПИ 018272 с НТП „Жил. територия“, находящ се в землището на с. Гняздово, общ. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-40/14.02.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на сезонна жилищна сграда в ПИ 018272 с НТП „Жил. територия“, находящ се в землището на с. Гняздово, общ. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на сезонна жилищна сграда в ПИ 018272, находящ се в землището на с. Гняздово, общ. Кърджали. Парцелът се намира до язовир „Студен кладенец“ и е с площ от 300 м².

Предвидено е изграждане на сезонна жилищна със застроена площ от 63 м², едноетажна, с максимална височина на кота било – +4,26 м. Конструкцията на сградата е предвидена „лека“, стоманена с преградни и фасадни стени и покрив от термопанели. Подовата настилка и основите ще са бетонови. Кота на нивото на сградата +/-0,00=229,50. Дълбочина на изкопите – мах. 1,20 м. Няма да се използват взривни работи по време на строителството.

Няма да се доставя вода чрез водопровод. За битови нужди ще се използва вода от стоманен резервоар с обем 1 м³, зареждан периодично с водоноска. За пиене и готвене ще се използва минерална или трапезна бутилирана вода. Отпадните битови води ще се отвеждат в стоманобетонова изгребна яма. Ще се монтира химическа тоалетна в парцела, която ще е в парцела по време на строителството. Няма да се използва електрическа енергия от EVN. Електроенергията ще се произвежда чрез обезшумен битов електрогенератор с мощност до 6.5 KW.



Посочените по-горе дейности, свързани с изграждане на сезонна жилищна сграда в ПИ 018272, находящ се в землището на с. Гняздово, общ. Кърджали **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС **и не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и **ЗЗ ВГ 0002013 „Студен кладенец“** определена съгласно изискванията на Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2018г на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр. 101 /2008г./.

Предвид разписаните в чл.7 от Наредбата за ОС етапи на оценката е направена проверка за допустимост по смисъла на чл.12 от Наредбата за ОС и бе установено, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо забраните в Заповед № РД-766/28.10.2018г., за обявяване на **ЗЗ ВГ 0002013 „Студен кладенец“**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираните защитени зони **ВГ 0001032 „Родопи Източни“** и **ЗЗ ВГ 0002013 „Студен кладенец“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на сезонна жилищна сграда в ПИ 018272 с НТП „Жил. територия“, находящ се в землището на с. Гняздово, общ. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково