



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-179/17.05.2017г.

До
Община Любимец
гр.Любимец 6550
ул.“Републиканска“ №2

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Посетителски центрове за срещи по интереси на уязвими групи от хора“, находящ се в УПИ IV, кв. 66 по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец,, общ. Любимец, обл. Хасково“

Уважаеми г-н Анастасов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-179/11.05.2017г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение Посетителски центрове за срещи по интереси на уязвими групи от хора“, находящ се в УПИ IV, кв. 66 по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец,, общ. Любимец, обл. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация с уведомление за инвестиционно предложение с вх.№ ПД-179/11.05.2017г. става ясно, че с инвестиционното предложение се предвижда **„Преустройство** с пристройка на съществуваща обществена сграда - посетителски център за срещи по интереси на уязвими групи от хора“ в **УПИ VI, кв.66** по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец, общ. Любимец. В сградата ще се обособят отделни помещения за събиране на хора - офис, малка кухня, санитарни, складови и архивни помещения. Новопроектираната сграда ще се състои от греди, колони, фундаменти, пояси и плочи. Покривът е от дървена покривна конструкция, положена върху стоманобетонна плоча. За покритие на покрива са използвани керемиди върху дъсчена обшивка. Отводняването на покрива е външно – със стандартни поцинковани водосборни казанчета, олюк с размери 150/200 мм и водосточни тръби с диаметър 100 мм.



Сградата е захранена с вода от уличен водопровод. На площадката на обекта е изградена водомерна шахта, която има монтиран водомерен възел. Сградата има съществуващо сградно канализационно отклонение, което е заустено в уличната канализационна мрежа.

Отделните строителни отпадъци ще се събират в подходящи малки контейнери за съхранението им.

Захранването на сградата с електроенергия ще става от съществуващата електроразпределителна мрежа чрез ел. табла. Предвижда се подмяна на захранващия кабел с нов и монтаж на нови разпределителни табла, като след реконструкцията не се налага увеличаване на договорената мощност. В сградата се изгражда отоплителна система с локално парно - котел предназначен за изгаряне на дървесни пелети.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии **и в обхвата** на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **BG 0000578 „Река Марица“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната близко разположена защитена зона **BG 0000578 „Река Марица“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Посетителски центрове за срещи по интереси на уязвими групи от хора“, находящ се в УПИ IV, кв. 66 по плана за регулация и застрояване на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково