



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-252/31.05.2016г.

До Стойчо Стайков

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот № 1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали

Уважаеми г-н Стайков,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-252/26.05.16г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот № 1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда промяна на предназначението и изготвяне на ПУП-ПЗ за строителство на жилищна сграда. Площадката се намира върху поземлен имот №1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали.
Бъдещото ел. захранване ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ СН тип NA2XS(F)2Y от съществуващ СРС №11 на ВЛ 20kV изв. Имотът е захранен с непитейна вода /промишлена вода/ от водоснабдителна група. Строежа може да бъде захранен от съществуващото СВО.
За битовите отпадъчни води ще се изгради водоплътна изгребна яма за периодично изчерпване. Битовите отпадъци ще бъдат извозвани на регионално депо за битови отпадъци гр. Кърджали, а строителните - на депо за строителни отпадъци посочено от общинска администрация Кърджали.

Имот с № 1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близко разположените защитени зони са BG0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

Посочените по-горе дейности свързани с изграждане на еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот № 1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали



не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот № 1418, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти в землището на гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*