



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-151/12.04.2016г.

До
Бумеранг-06 ООД

ОТНОСНО: Изграждане на склад за селскостопанска техника, навес към съществуващ краварник за инвентар, фуражи и офис сграда в УПИ VI, кв. 1 по плана за регулация на с.Клокотница, общ. Хасково.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-151/01.04.2016г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на склад за селскостопанска техника, навес към съществуващ краварник за инвентар, фуражи и офис сграда в УПИ VI, кв. 1 по плана за регулация на с.Клокотница, общ. Хасково, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на склад за селскостопанска техника, навес към съществуващ краварник за инвентар, фуражи и офис сграда в УПИ VI, кв. 1 по плана за регулация на с.Клокотница, общ. Хасково, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждането на склад за селскостопанска техника, навес към съществуващ краварник за инвентар и фуражи и офис сграда. Имотът е бивша земеделска земя, която е преотредена за неземеделски нужди и е одобрен и влязъл в сила ПУП – ПР за производствени и складови дейности. Конструкцията на сградите ще бъде монолитна – от стоманобетонени колони, греди, плоча и тухлена зидария. Склада за селскостопанска техника ще се разположи на 3 м от южната и на 3 м от западната регулация и ще бъде със застроена площ 400 м². Офис сградата ще бъде на три етажа, като в първия се предвижда да се обособят битови помещения за гледачите на крави, а на втория и третия етаж – офисни помещения. Застроената площ на офис сградата ще бъде 3 x 320 м². От западната част на съществуващият краварник се предвижда да се изгради навес за съхранение на инвентар и фуражи, със застроена площ 115 м². Предвиждат се и 4 бр. паркоместа. При изкопните работи няма да се използва взрив. Котата на фундиране е 1,20 м. В имота има изграден краварник, към който ще се пристрои навес за инвентар и фуражи. В процеса на строителство строителната площадка ще бъде организирана на място, където ще бъде осигурен най - лесен достъп за механизацията и временното съхранение на строителните материали. При извършване на изкопни и товарно - разтоварни дейности на земни маси и строителни отпадъци ще се извършва напръскване с вода, с цел избягване на запрашаването на околното пространство. Имотът граничи със съществуваща улична мрежа. Не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура. За склада за селскостопанска техника не е необходимо захранване с ел. енергия, а офис сградата ще бъде захранена от съществуващо за имота електрозахранване. Водоснабдяването е съществуващо - от водопроводна мрежа на село Клокотница. Отпадъчни води ще се формират от санитарните възли на офис сградата. Те ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Имотът предмет на инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени



зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0000434 „Банска река”** приета с Решение на МС №122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Посочените по - горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Склад за селскостопанска техника, навес към съществуващ краварник за инвентар и фуражи, и офис сграда“ в УПИ VI, кв. 1 по плана за регулация на с. Клокотница, община Хасково, с възложител „Бумеранг - 06“ ООД, гр. Хасково, **не попадат** в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и **не** подлежат на регламентираните с Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0000434 „Банска река”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково