



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-95/04.03.2015г.

До
Мартин Шопов

ОТНОСНО: Изграждане на жилищна сграда в ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли.

Уважаеми г-н Шопов,

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-95/25.02.2015г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на жилищна сграда в ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на жилищна сграда в ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация, възложителят предвижда в ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли, да бъде изградена жилищна сграда- нискоетажно строителство. По скица имотът е с площ 944 м² и НТП за земеделски труд и отдих. Предвижда се и второстепенно и допълващи застрояване (лятна кухня и барбекю), както и благоустрояване. Транспортния достъп до обекта ще се осъществи от съществуващата пътна мрежа, електроснабдяването ще е от фирмата електроразпределител за района, а водоснабдяването- от общински водопровод, миновощ в близост до имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна яма в рамките на имота. Нередицируемите отпадъци генерирани по време на строителството ще се транспортират до най- близкото депо за отпадъци, определено от община Харманли, а битовите отпадъци ще се събират в контейнер и ще се извозват до депо за ТБО.

ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота са разположени **защитена зона BG0001034 „Остър камък”**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания (приблизително 230 м) и **защитена зона BG0002092 „Харманлийска река”**, обявена със Заповед № РД-843/17.11.2008г. за опазване на дивите птици (приблизително 630 м).

Така представените дейности, свързани с изграждане на жилищна сграда в ПИ 77181.25.715 по КК на гр.Харманли не попадат в Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.9182002г. посл.изм. и обн. ДВ бр.82/26.10.2012г.) и **не подлежат на регламентираните с Глава VI от ЗООС процедури по ОВОС и екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно**



въздействие върху най- близко разположените защитени зони BG0001034 „Остър камък” и BG0002092 „Харманлийска река”.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев

**Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково**