



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-654/29.10.2015г.

До  
Тунджай Ахмед Али

**ОТНОСНО:** Изграждане на жилищна сграда с търговски помещения в УПИ Ш, кв.56а по ПУП на гр.Момчилград.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-654/21.10.2015г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на жилищна сграда с търговски помещения в УПИ Ш, кв.56а по ПУП на гр.Момчилград, общ. Момчилград, на основание чл.6а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на жилищна сграда с търговски помещения в УПИ Ш, кв.56а по ПУП на гр.Момчилград, общ. Момчилград, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация се установи, че възложителят предвижда да изгради жилищна сграда с търговски помещения в УПИ Ш, кв.56а по ПУП на гр.Момчилград. Имота е собственост на възложителя, видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 145, том I, рег.№721, дело № 145/2015.

Имота, предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най- близко разположена е **защитена зона BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г.

Във връзка с казаното по – горе, Ви информираме, че при така представената информация посочените дейности **не попадат** позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС **и не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Д. Илиев**  
**Директор на Регионална инспекция по**  
**околната среда и водите- Хасково**

