



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-34/30.01.2015 г.

До “Диана“ ЕООД

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на бистро „Диана“ със зимна градина в иглана зала за хазартни игри-казино“, в имоти 21052.1017.73.5- отреден за сграда за общ. хранене и 21052.1017.73.2-отреден за многофамилна жилищна сграда, кв. 52, бул. „Трети март“ №3 по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково

Уважаема г-жо Господинова,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-34/24.01.15г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на бистро „Диана“ със зимна градина в иглана зала за хазартни игри-казино“, в имоти 21052.1017.73.5- отреден за сграда за общ. хранене и 21052.1017.73.2-отреден за многофамилна жилищна сграда, кв. 52, бул. „Трети март“ №3 по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда промяна предназначението на бистро „Диана“ със зимна градина в иглана зала за хазартни игри-казино, в имоти 21052.1017.73.5- отреден за сграда за общ. хранене и 21052.1017.73.2-отреден за многофамилна жилищна сграда, кв. 52, бул. „Трети март“ №3 по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково.Обекта, който ще променя предназначението си представлява едноетажна постройка към съществуваща четири етажна жилищна сграда, в която част от първи етаж е съществуващо бистро, който е със самостоятелен отделен вход. Имотът е запазен с ток и вода.

Имотите с идентификатор 21052.1017.73.5 и 21052.1017.73.2, кв. 52, бул. „Трети март“ №3 по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е ВГ0000578 „Река Марица“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.



Във връзка с казаното по - горе, бихме искали да Ви информираме, че при така представената информация посочените дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Промяна предназначението на бистро „Диана“ със зимна градина в иглана зала за хазартни игри-казино“, в имоти 21052.1017.73.5- отреден за сграда за общ. хранене и 21052.1017.73.2-отреден за многофамилна жилищна сграда, кв. 52, бул. „Трети март“ №3 по КК на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*