



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-244/19.06.2015 г.

До ЕТ „ШЕНЕЛ-ШАБАН ШАБАН”,

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Изграждане на индивидуална жилищна сграда” в имот с №010017, землище на с. Прилепци, общ. Кърджали, обл. Кърджали

Уважаеми г-н Шабан,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-244/08.05.15г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на индивидуална жилищна сграда” в имот с №010017, землище на с. Прилепци, общ. Кърджали, обл. Кърджали попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда да изгради еднофамилна жилищна сграда за собствени нужди в имот с №010017 с обща площ 5.164 дка и предаване на североизточната част от имота към двора на съществуваща кланица за обособяване на по-голяма площадка за обслужване на обекта, благоустрояване, озеленяване с кът за отдих на работещите в кланицата, намираща се в съседен имот с №010304, също негова собственост. След смяна предназначението на земята ще се предаде североизточната част от имота (010017) с площ от 1.134 дка към двора на кланицата, като се оформи вътрешна алея, тъй като в момента от запад автомобилите трудно маневрират и минават в двора на кланицата за обслужване на обекта, съпътстващите ги сгради и пречиствателното съоръжение към нея. Водоснабдяването и електрозахранването на обекта ще се осъществи, чрез отклонения от съществуващите такива към кланицата. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващото пречиствателно съоръжение към кланицата. Кланицата е въведена в експлоатация с разрешение за ползване №32/07.04.2003 г. от РДНСК-Кърджали, а пристройката към нея за хладилна камера с удостоверение №2/23.01.2013 г. за въвеждане в експлоатация, издадено от Община Кърджали..

Имот с №010017, землище на с. Прилепци, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близко разположените защитени зони са BG0001032 „Родопи Източни”, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец” за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

Така представено, инвестиционното предложение (ИП) за изграждане на индивидуална жилищна сграда за собствени нужди в имот с №010017 с обща площ 5.164 дка и предаване на североизточната



част от имота към двора на съществуваща кланица за обособяване на по-голяма площадка за обслужване на обекта, благоустрояване, озеленяване, **не попада** самостоятелно в обхвата на някои от позициите на Приложение № 1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не намираме основание предвиджаните дейности да се считат за разширение или изменение на съществуващата кланица, които могат да предизвикат значително отрицателно въздействие върху околната среда (инвестиционното предложение няма за цел увеличаване капацитета на съществуващата кланица, промяна на начина на работа или изграждане на допълнителни производствени постройки към нея) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, поради което ИП **не подлежи** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на индивидуална жилищна сграда“ в имот с №010017, землище на с. Прилепци, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*