



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-465/25.11.2014г.

До «Магнати България» ЕООД

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за “Изграждане на нова сграда- пристройка за административно - битови нужди към съществуващ склад“ с идентификационен № 21052.352.98.1, местност “Белия бряг”, по кадастралната карта на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково

Уважаеми г-жо Желязкова,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-465/17.11.14г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за “Изграждане на нова сграда- пристройка за административно - битови нужди към съществуващ склад с идентификационен № 21052.352.98.1, местност “Белия бряг”, по кадастралната карта на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда проектиране и изграждане на административно- битова сграда, към съществуващ склад за промишлени стоки с идентификационен номер 21052.352.98.1 долепена фасадано за североизточната фасада на съществуващия обект. За имота има съществуващо водоснабдяване от частен водопровод и открита партида във „ВИК“ ООД. Достъпа до имота се осъществява чрез общински местен път. Относно канализацията ще се изгради нова водоплътна яма с периодично почистване. Ел. захранването на имота ще се осигури от електроразпределителното дружество чрез подземен провод без отрицателно въздействие върху околната среда. Отпадъците, които се очаква да се генерират ще са от битов характер в минимално количество и ще се събира отделно съобразно сключен договор между Община Димитровград и дружеството ЕКОБУЛПАК.

Имотът с идентификатор 21052.352.98.1, местност “Белия бряг”, по кадастралната карта на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона е BG0000578 „Река Марица”, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Във връзка с казаното по горе, бихме искали да Ви информираме, че при така представената информация, няма как да се приложат разпоредбите на глава шеста от ЗООС, тъй като посочените



дейности по ИП ”Изграждане на нова сграда- пристройка за административно- битови нужди към съществуващ склад с идентификационен номер 21052.352.98.1, местност “Бели бряг”, общ. Димитровград, обл. Хасково.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за “Изграждане на нова сграда- пристройка за административно - битови нужди към съществуващ склад“ с идентификационен № 21052.352.98.1, местност “Белия бряг”, по кадастралната карта на гр. Димитровград, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*