



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

**Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково**

**РЕШЕНИЕ № ХА 28 - ОС / 2016 г.**

**за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ ПД-460/12.07.2015г.

**РЕШИХ:**

**Съгласувам** промяна предназначението на имот №010805, с площ 3,000 дка, НТП нива в землището на с.Карамфил, общ.Момчилград с цел узаконяване на сграда със смесено предназначение, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

**Местоположение:** имот №010805, с площ 3,000 дка, НТП нива в землището на с.Карамфил, общ.Момчилград.

**Възложител:** Валдестранс ЕООД

**Обща информация за инвестиционното предложение:**

Целта на настоящия инвестиционен проект е промяна предназначението на имот за узаконяване на съществуваща сграда със смесено предназначение – гараж и офиси в поземлен имот с №010805 в землището на с. Карамфил, община Момчилград. Сградата е с РЗП от 244 м2 и ЗП 122 м2. На първия етаж има гараж, където се извършва поддръжка на товарните автомобили, собственост на фирмата. На вторият етаж от сградата се помещават офисите на фирмата възложител. На площадката около сградата е транспортна база и се съхранява строителната техника на фирмата – багер, фадрома и др., строителни скелета, строителни материали и др. имота е с площ 3 дка и с начин на трайно ползване – земеделска земя. Водоснабдяването с питейна вода е чрез отклонение от водопроводната мрежа на селото и е съществуващо. Обектът е присъединен и към ел. преносната мрежа. Имотът се намира в обслужващата зона на път II – 59 „(Кърджали-Маказа) – Момчилград – Крумовград“ и граничи с пътя на североизток. Ще бъде изградено локално платно за достъп до пътя.

След преглед на внесеното по чл.10 от *Наредбата за ОС* уведомление и направена справка беше установено, че имот №010805, с площ 3,000 дка, НТП нива в землището на с.Карамфил, общ.Момчилград попада в обхвата на защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** приета с Решение на МС №122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания, но не представлява местообитание предмет на опазване в зоната.

Съгласно представената информация имотът предмет на инвестиционния проект **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.



След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящия инвестиционен проект бе установено, че същият попада в **обхвата на чл.2, ал.1, т.2** от *Наредбата по ОС* и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата *Наредба*.

Съгласно представената информация обектът е съществуващ и не се предвижда изменение или разширение, поради което на този етап **не следва да бъдат провеждани регламентирани с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.**

Съгласуването на инвестиционния проект за промяна предназначението на имот №010805, с площ 3,000 дка, НТП нива в землището на с.Карамфил, общ.Момчилград с цел узаконяване на сграда със смесено предназначение се основава на следните

### **МОТИВИ:**

1. Предвид, че сградата е съществуваща, не се очаква каквато и да е промяна на въздействието на проекта върху предмета и целите на опазване на защитената зона.
2. Имот №010805, с площ 3,000 дка, НТП нива в землището на с.Карамфил, общ.Момчилград не представлява местообитание и поради граничещото си положение с регулацията на селото е повлиян от човешката дейност, поради което няма вероятност от значително увреждане и фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона.
3. Предвид, че имот № 010805 е в непосредствена близост до населена територия, не се очаква реализацията на инвестиционния проект да доведе до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.
4. Поради близостта до населеното място не се предполага влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене и укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитената зона.
5. Предвид местоположението на имота, не се очаква значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.
6. Не се очаква реализацията на инвестиционния проект да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, в която попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

### **УСЛОВИЯ:**

1. Да не се допуска трайно депониране на отпадъци, генерирани в резултат от експлоатацията на обекта в защитената зона и при наличие на такива, същите де се извозват до съответните депа.

*При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14- дневен срок след настъпване на измененията.*

*При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно- наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.*

*Съгласно чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ - Хасково, пред Министъра на МОСВ или Административен съд Хасково.*

Дата: 17.08.2016 г.

**инж. Д. Илиев**  
*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*