



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-908/18.10.2016г.

До „Юнона- Катя Генева“ ЕООД

ОТНОСНО: Изграждане на склад за промишлени стоки и паркинг в имот № 21052.334.49, с площ 4,500 дка, НТП нива по КК на гр.Димитровград.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-908/14.09.2016г. на РИОСВ-Хасково за провеждане на изграждане на склад за промишлени стоки и паркинг в имот № 21052.334.49, с площ 4,500 дка, НТП нива по КК на гр.Димитровград, на основание чл.6а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на склад за промишлени стоки и паркинг в имот № 21052.334.49, с площ 4,500 дка, НТП нива по КК на гр.Димитровград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складове за промишлени стоки в ПИ с идентификатор 21052.334.49 по КК на гр. Димитровград. Броят на сградите ще бъде максимум 5 бр., като в това число ще се изгради административно – битова сграда и сграда за охрана и видео наблюдение на имота. Площта на общото застрояване ще е приблизително 3000 м², от които 2850 м² ще бъдат заети от складовете за промишлени стоки, а в останалите 150 м² ще се разположат административно – битовата сграда и сградата за охрана и видео наблюдение на имота. В складовете ще се съхраняват плетени и тъкани площни изделия /тъкани и плетива/, необходими за изработката на дамска, детска и мъжка конфекция, всички видове консумативи за шевното производство /копчета, конци, ципове и др./, както и готова за експедиция продукция. С инвестиционно предложение се предвижда и изграждане на паркинг, на площ от около 1000 м², с капацитет до 20 автомобила, който да обслужва складовите сгради и административно – битовата сграда. За реализацията на инвестиционното предложение се изготвя ПУП-ПЗ за имот №21052.334.49, както и план за улична регулация и транспортно-комуникационен план за имоти №№ 21052.334.44, 21052.334.43, 21052.334.45 и 21052.334.46.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение, **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Националната екологична мрежа **Натура 2000**. Най- близко разположени са защитени зони **BG0000578 „Река Марица”** и **BG0000434 „Банска река”**, приети с Решение на МС № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така заявеното инвестиционно предложение за изграждане на складове за промишлени стоки и паркинг не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.



С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0000578 „Река Марица”** и **BG0000434 „Банска река”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев

**Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково**