



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-233/07.06.2016г.

До
Митко Моллов
Валентин Пересъов

ОТНОСНО: *Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в ПИ с идентификатор 40909.58.103, с площ 0,566 дка, НТП незастроен имот за жилищни нужди по КК на гр.Кърджали.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-233/18.05.2016г. на РИОСВ-Хасково за Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, в ПИ с идентификатор 40909.58.103, с площ 0,566 дка, НТП незастроен имот за жилищни нужди по КК на гр.Кърджали, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на еднофамилна жилищна сграда, в ПИ с идентификатор 40909.58.103, с площ 0,566 дка, НТП незастроен имот за жилищни нужди по КК на гр.Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 40909.58.103, в землището на гр. Кърджали. Електроснабдяването ще се осъществи от съществуващ стълб НН №11, трафопост „Гледка“, изв. СрН „Айрово“, подстанция „Гледка“, землище на град Кърджали, за което има предварителен договор с „ЕВН ЕР“ АД – КЕЦ Кърджали. Водоснабдяването ще се осъществи след допълнително проектиране на водопровод за присъединяване на имота, за което има предварителен договор с „ВиК“ ООД, гр. Кърджали. Отпадъчните води, формирани от обекта ще се събират във водоплътна изгребна яма и периодично ще се извозват до пречиствателна станция за отпадъчни води. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположени са защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционно предложение: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, в ПИ с идентификатор 40909.58.103, с възложители Митко Моллов и Валентин Пересъов, не попадат в позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно**



въздействие върху защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** и **BG0002013 „Студен кладенец”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково