



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-1165/06.12.2016г.

До
Арма-Да България ЕООД

ОТНОСНО: Изграждане на сграда за търговия с текстил с административно-битова и производствено-складова част и гараж за ведомствени автомобили в ПИ № 017013, в землището на с. Крепост, общ. Димитровград.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-1165/28.11.2016г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на сграда за търговия с текстил с административно-битова и производствено-складова част и гараж за ведомствени автомобили в ПИ № 017013, в землището на с. Крепост, общ. Димитровград, на основание чл.6а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на сграда за търговия с текстил с административно-битова и производствено-складова част и гараж за ведомствени автомобили в ПИ № 017013, в землището на с. Крепост, общ. Димитровград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация става ясно, че се предвижда изграждане на сграда за търговия с текстил с административно-битова и производствено-складова част и гараж за ведомствени автомобили в ПИ № 017013, в землището на с. Крепост, общ. Димитровград. Сградата се предвижда да бъде двуетажна при производствено-складовата част и триетажна при административно-битовата част. Конструкцията ще бъде монолитна, стоманобетонна със скатен метален покрив. Достъпът до обекта ще се осъществи от юг чрез съществуващ път до имота. Водоснабдяването на обекта ще се извършва от градската водопроводна мрежа. Възложителят има сключен предварителен договор № 28/07.11.2016 г. с ВиК ООД – гр. Димитровград. Отпадъчните води, формирани от обекта ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Начинът за хранане с ел. енергия е указан от „ЕВН България Електроразпределение ЕАД“ Пловдив, КЕЦ Димитровград..

Имот № 017013 с площ 4,933 дка, НТП автомобилен парк в землището на с.Крепост, общ.Димитровград **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Националната екологична мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е **BG0001031 „Родопи Средни”** приета с Решение на МС №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково