



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-575/09.09.2015г.

До „Балканстрой инвест“ ООД

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда“ в УПИ Ш, кв.107, имот №127, по ПУП – ПРЗ на ”Възрожденци”, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали

Уважаеми г-н Костов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-575/02.09.15г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда“ в УПИ Ш, кв.107, имот №127, по ПУП – ПРЗ на ”Възрожденци”, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда на три етажа в УПИ Ш, кв.107, имот №127, по ПУП – ПРЗ на ”Възрожденци”, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата градска ВИК мрежа. Строителните и битовите отпадъци ще се депонират на обозначени от общината места.

УПИ Ш, кв.107, имот №127, по ПУП – ПРЗ на ”Възрожденци”, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони са BG0001032 „Родопи Източни”, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец” за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

Във връзка с казаното по горе, бихме искали да Ви информираме, че при така представена информация, няма как да се приложат разпоредбите на глава шестта от ЗООС, тъй като посочените дейности **не могат** да бъдат отнесена към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата



„Натура“ 2000, защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда“ в УПИ III, кв.107, имот №127, по ПУП – ПРЗ на ”Възрожденци”, гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*